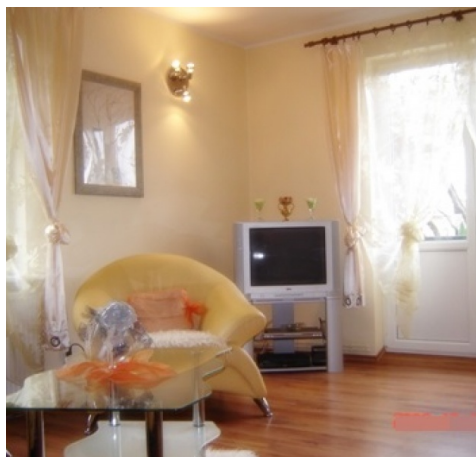


Dom na sprzedaż - Świnoujście

cena **1 560 000 zł**

liczba pokoi: **9**, pow. całkowita: **200,00 m²**, pow. działki: **683,00 m²**,



www.mikulski-nieruchomosci.pl



opis nieruchomości

Rzadka oferta!

Dom wolnostojący w Świnoujściu w spokojnej dzielnicy.

Tereny zabudowy jednorodzinnej.

W sumie trzy kondygnacje.

Przyziemie o powierzchni ok. 80 m² składa się z 3 pokoi i dwóch pom. gospodarczych.

Parter to 3 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka i schowek, także o powierzchni ok. 80 m² - remontowany ok. 10 lat temu.

Na piętrze ok. 50 m² mamy 3 pokoje, kuchnię i łazienkę.

Do tego całkiem pokaźna działka o powierzchni 683 m².

Całość wymaga remontu wliczając w to wymianę poszycia dachu.

Zapraszam na prezentację - **tel. do doradcy: 608015252.**



szczegóły oferty

Symbol	12026/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.12.2021
Cena	1 560 000, 00 PLN	Cena za m2	7 800, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Region	Świnoujście
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	683, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	25, 00
Długość działki (mb.)	27, 00	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	200, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY, DREWNIANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	9	Liczba pięter	2
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, LINOLEUM
Elewacja	SIDING	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Wodomierz	TAK	Liczba miejsc parkingowych	5
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	10, 00 m²	Najbliższy las	300m
Najbliższe morze	3km	Najbliższy hipermarket	500m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z ogródkiem, tłumaczenie
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

