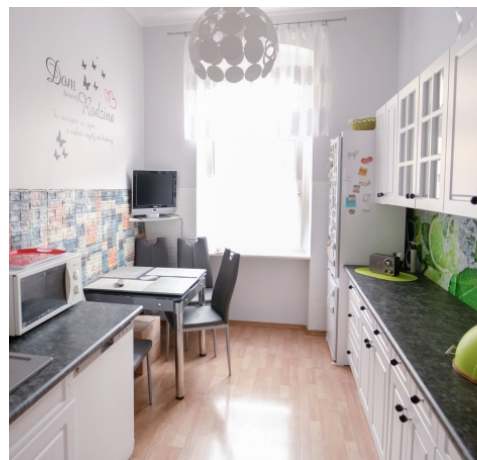


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **450 000 zł**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **82,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest mieszkanie mieszczące się w ścisłym centrum Szczecina.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja nieruchomości - bardzo blisko do Jasnych Błoni, Parku Kasprowicza, urzędu miasta oraz wszelkich placówek szkolnych, urzędowych czy sklepów.

Mieszkanie mieści się na 2 piętrze kamienicy.

Łączna powierzchnia mieszkania wynosi 82 m² i składają się na nią 3 rozkładowe pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka oraz korytarz.

Największy pokój dzienny ma powierzchnie ok 25 m², pozostałe dwa nieco mniejsze - 19 i 15 m².

Mieszkanie ogrzewane panelami grzewczymi na podczerwień.

Ciepła woda z pieca gazowego. Wszystkie okna PCV. Zaletą jest fakt, że wymieniona została instalacja elektryczna.

Czynsz wynosi 550 zł i zawiera się w nim zaliczka za wodę, fundusz remontowy oraz wywóz nieczystości.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nie wymaga nakładów finansowych.

Umeblowanie w cenie!

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	12323/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Cena	450 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	82, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	82, 00 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	11, 00 m²	Wypożenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wypożenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	24, 00 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	10, 00 m²
Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja, gaz	Instalacje	prąd, woda, gaz, kanalizacja
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Piecyk gazowy	TAK



Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, PRALKA	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	550, 00 PLN		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

