

## Działka na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **575 000** zł

pow. działki: **23 898,00 m<sup>2</sup>**,



#### opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **nieruchomość gruntowa o powierzchni 2,3898 ha, usytuowana na obrzeżach Goleniowa, w sąsiedztwie rzeki Wiśniówki, lasu oraz na długości około 300 metrów uroczonego jeziora.**

Teren działki w kształcie litery „L”, **płaski, nie zalewowy.**

Dobry dojazd drogą asfaltową i częściowo utwardzoną gruntową.

Idealna oferta na inwestycję.

Działka porośnięta roślinnością typu samosiejki.

Cena do lekkiej negocjacji.

Zapraszam na prezentację oferty po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty Jarosławem Stadnik na numer 662 866 222.



**szczegóły oferty**

|                          |                                        |                      |                                                  |
|--------------------------|----------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------|
| Symbol                   | <b>5280/MKN/OGS</b>                    | Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>                                   |
| Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>                        | Status               | <b>oferta wycofana</b>                           |
| Rodzaj rynku             | <b>WTÓRNY</b>                          | Cena                 | <b>575 000, 00 PLN</b>                           |
| Cena negocjowana         | <b>TAK</b>                             | Kraj                 | <b>POLSKA</b>                                    |
| Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>              | Powiat               | <b>goleniowski</b>                               |
| Gmina                    | <b>Goleniów</b>                        | Miejscowość          | <b>Goleniów</b>                                  |
| Kod pocztowy             | <b>72-100</b>                          | Dzielnica - osiedle  | <b>obrzeża</b>                                   |
| Region                   | <b>Powiat goleniowski</b>              | Położenie działki    | <b>TEREN PŁASKI</b>                              |
| Wygląd działki           | <b>ZALESIONA</b>                       | Położenie            | <b>POD MIASTEM</b>                               |
| Powierzchnia działki     | <b>23 898, 00 m²</b>                   | Kształt działki      | <b>NIEREGULARNY</b>                              |
| Zagospodarowanie działki | <b>KRZEWY I DRZEWA</b>                 | Rodzaj działki       | <b>ROLNA</b>                                     |
| Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>                        | Udział w działce     | <b>CAŁOŚĆ</b>                                    |
| Droga dojazdowa          | <b>ASFALTOWA, GRUNTOWA, UTWARDZONA</b> | Rodzaj nawierzchni   | <b>ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA</b> |
| Uciążliwość okolicy      | <b>CICHE</b>                           | Czy jest KW          | <b>TAK</b>                                       |
| Nr Licencji              | <b>17866</b>                           | Utrudnienia dojazdu  | <b>BRAK</b>                                      |
| Za co opłaty dodatkowe   | <b>PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>        | Warunki gruntowe     | <b>DOBRE</b>                                     |



**kontakt do agenta**



**Jadwiga Słowińska**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ [js@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:js@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

