

Dom na sprzedaż - Świnoujście, Zachodnie

cena **1 400 000 zł**

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **200,00 m²**, pow. działki: **258,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferta domu w zabudowie bliźniaczej w Świnoujściu.

Nieruchomość z lat trzydziestych ubiegłego wieku rozbudowana o dwa piętra w 2008 roku.

Parter to 3 pokoje, kuchnia, łazienka i spiżarnia.

I piętro: salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, korytarz i taras.

II piętro: 2 sypialnie, garderoba, łazienka i balkon.

Do tego obszerna piwnica, duży garaż z kanałem i wiata.

Budynek ocieplony styropianem 10 cm.

Całość w bardzo dobrym stanie - jedynie parter do odświeżenia.

Dwa oddzielne wejścia, dwa oddzielne piece gazowe, dwa oddzielne liczniki elektryczne - nadaje się więc znakomicie do zamieszkania przez rodzinę wielopokoleniową lub na wynajem.



szczególne oferty

Symbol	12089/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA W 50% Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.11.2021
Cena	1 400 000, 00 PLN	Cena za m2	7 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Zachodnie	Region	Świnoujście
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	258, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	11, 00
Długość działki (mb.)	23, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	200, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA, PUSTAK CERAMICZNY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	7
Liczba sypialni	5	Liczba pięter	2
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	35, 00 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsce garażowych	1	Ogródek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4, 00 m²	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	10, 00 m²
Najbliższy las	300m	Najbliższe morze	2, 7 km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	350m	Najbliższy hipermarket	300m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	z garażem
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA, WC, UMYWALKA



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

