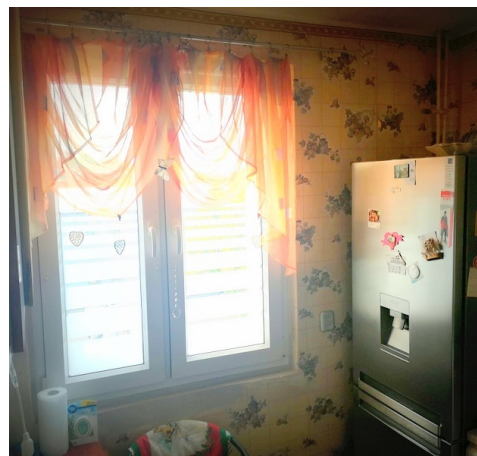


## Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Hallera

cena **265 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,35** m<sup>2</sup>,



#### opis nieruchomości

Mieszkanie położone na **drugim piętrze** niskiego budynku wielorodzinnego na **osiedlu Hallera**.

Lokal o powierzchni **46.35 m2** składa się z:

- salonu z wyjściem na **balkon**,
- sypialni,
- kuchni,
- łazienki razem z WC,
- przedpokoju.

**Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.**

Miesięczny czynsz administracyjny wynosi 530 zł przy trzech osobach zameldowanych.

Do mieszkania przynależy **piwnica o powierzchni 5.16 m2**.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



**szczegóły oferty**

|                         |                                   |                         |                               |
|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Symbol                  | <b>12405/MKN/OMS</b>              | Rodzaj nieruchomości    | <b>MIESZKANIE</b>             |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                   | Status                  | <b>NIEAKTUALNA</b>            |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                     | Cena                    | <b>265 000, 00 PLN</b>        |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>                     | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>     |
| Powiat                  | <b>stargardzki</b>                | Gmina                   | <b>Stargard</b>               |
| Miejscowość             | <b>Stargard</b>                   | Dzielnica - osiedle     | <b>Hallera</b>                |
| Region                  | <b>Powiat stargardzki</b>         | Powierzchnia całkowita  | <b>46, 35 m<sup>2</sup></b>   |
| Powierzchnia użytkowa   | <b>46, 35 m<sup>2</sup></b>       | Forma własności działki | <b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>          |
| Udział w działce        | <b>UDZIAŁ</b>                     | Rodzaj mieszkania       | <b>2-POKOJOWE</b>             |
| Rodzaj budynku          | <b>NISKI WIELORODZINNY</b>        | Rok budowy              | <b>1980</b>                   |
| Standard                | <b>DOBRY</b>                      | Stan budynku            | <b>DOBRY</b>                  |
| Konstrukcja budynku     | <b>TRADYCYJNA</b>                 | Materiał ścian          | <b>INNA</b>                   |
| Technika budowy         | <b>TRADYCYJNA</b>                 | Typ kuchni              | <b>ODDZIELNA</b>              |
| Liczba łazienek         | <b>1</b>                          | Wypożyczenie łazienki   | <b>CZĘŚCIOWE</b>              |
| Liczba WC               | <b>1</b>                          | Droga dojazdowa         | <b>CICHA ULICA</b>            |
| Rodzaj nawierzchni      | <b>INNA</b>                       | Liczba pokoi            | <b>2</b>                      |
| Piętro                  | <b>2</b>                          | Liczba pięter           | <b>4</b>                      |
| Ilość poziomów          | <b>1</b>                          | Umeblowanie             | <b>CZĘŚCIOWE</b>              |
| Źródło c.w.             | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>               | Ogrzewanie              | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b> |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>                    | Forma własności         | <b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>       |
| Energia elektryczna     | <b>TAK</b>                        | Podłączony gaz          | <b>TAK</b>                    |
| Podłączony wodociąg     | <b>TAK</b>                        | Podłączona kanalizacja  | <b>TAK</b>                    |
| Rodzaj kanalizacji      | <b>MIEJSKA</b>                    | Źródło wody             | <b>WODA MIEJSKA</b>           |
| Uciążliwość okolicy     | <b>CICHE</b>                      | Internet                | <b>TAK</b>                    |
| Telewizja kablowa       | <b>TAK</b>                        | Domofon                 | <b>TAK</b>                    |
| Rodzaj okien            | <b>PLASTIKOWE</b>                 | Pokrycie dachu          | <b>PAPA</b>                   |
| Kształt dachu           | <b>PŁASKI</b>                     | Poddasze                | <b>NIEUŻYTKOWE</b>            |
| Rodzaj podłogi          | <b>PANELE, TERAKOTA, LINOLEUM</b> | Elewacja                | <b>BARANEK</b>                |



|                        |                    |                             |                          |
|------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Rodzaj ogrodzenia      | <b>BRAK</b>        | Garaż                       | <b>NIE</b>               |
| Typ parkingu           | <b>UTWARDZONY</b>  | Balkon                      | <b>TAK</b>               |
| Ilość balkonów         | <b>1</b>           | Taras                       | <b>NIE</b>               |
| Loggia                 | <b>TAK</b>         | Strych                      | <b>NIE</b>               |
| Cechy dodatkowe        | <b>tłumaczenie</b> | Uciążliwości i ograniczenia | <b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b> |
| Rozkład mieszkania     | <b>DWUSTRONNE</b>  | Rolety                      | <b>TAK</b>               |
| Czynsz administracyjny | <b>530, 00 PLN</b> |                             |                          |



**kontakt do agenta**



**Monika Strzelecka**

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ [sm@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:sm@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

