Dom na sprzedaż - Świdwin, Obrzeża

cena **1 555 500** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **199,00** m^2, pow. działki: **3 000,00** m^2,











opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest dom usytuowany nad jeziorem w okolicach Świdwina o powierzchni 137 m2 usadowiony na działce o powierzchni 3000 m2 .

Dom w którego skład wchodzą pięć pokoi, kuchnia 2 łazienki. Dom posiada alarm.
Na działce są panele słoneczne. Do jeziora jest około 800 m, działka graniczy z rzeką, lasem oraz drogą.
Do centrum Świdwina jest około 3 km.
Przy domu znajduje się szambo ekologiczne.
Ogrzewanie oraz źródło ciepłej wody z pompy ciepła.

Zapraszam do zakupu nieruchomości Elwira Mateja 530 077 635

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Symbol	**12115/MKN/ODS**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**1 555 500, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**świdwiński**	Gmina	**Świdwin**
Miejscowość	**Świdwin**	Kod pocztowy	**78-300**
Dzielnica - osiedle	**Obrzeża**	Region	**Powiat świdwiński**
Okolica	**obrzeża**	Położenie	**POD MIASTEM**
Powierzchnia całkowita	**199, 00 m²**	Powierzchnia działki	**3 000, 00 m²**
Szerokość działki (mb.)	**60, 00**	Długość działki (mb.)	**50, 00**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Powierzchnia użytkowa	**137, 00 m²**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Udział w działce	**CAŁOŚĆ**
Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**	Przeznaczenie	**MIESZKALNE**
Rodzaj budynku	**DOM**	Rok budowy	**2021**
Konstrukcja budynku	**TRADYCYJNA**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM**	Wyposażenie kuchni	**NA ŻYCZENIE**
Liczba łazienek	**2**	Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**
Wyposażenie łazienki	**NA ŻYCZENIE**	Liczba WC	**2**
Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**	Rodzaj nawierzchni	**POLNA**
Liczba pokoi	**5**	Liczba sypialni	**4**
Umeblowanie	**NA ŻYCZENIE**	Źródło c.w.	**INNE**
Ogrzewanie	**POMPA CIEPŁA**	Podpiwniczenie /piwnica	**PODPIWNICZONY**
Stan instalacji	**NOWA**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Energia elektryczna	**TAK**	Podłączony wodociąg	**TAK**
Podłączona kanalizacja	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**SZAMBO**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Uciążliwość okolicy	**CICHE**
Alarm	**TAK**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**

Pokrycie dachu	**BLACHODACHÓWKA**	Kształt dachu	**SKOŚNY**
Poddasze	**NIEUŻYTKOWE**	Rodzaj podłogi	**GRES**
Elewacja	**BARANEK**	Ogrodzenie	**BRAK OGRODZENIA**
Licznik prądu	**TAK**	Garaż	**TAK**
Typ garażu	**W BUDYNKU**	Ogródek	**TAK**
Basen	**TAK**	Garderoba	**NIE**
Pomieszczenie gospodarcze	**TAK**	Taras	**TAK**
Ilość tarasów	**1**	Strych	**TAK**
Nr Licencji	**17866**	Uciążliwości i ograniczenia	**BRAK UCIĄŻLIWOŚCI**

kontakt do agenta



Elwira Mateja
Kierownik biura

✆ 530 077 635
✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**