

Lokal na sprzedaż - Świdwin, Centrum

cena **275 000** zł

pow. całkowita: **100,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest lokal, o powierzchni 100 m².

Lokal składa się z 3 pomieszczeń, głównej dużej sali, pomieszczenia pomocniczego - np na część biurową oraz toalety.

Zaletą jest lokalizacja. Lokal znajduje się przy jednej z bardziej ruchliwych ulic Świdwina. Dookoła dużo sklepów, szkoła itp.

Wejście znajduje się od boku budynku.

Możliwość prowadzenia działalności handlowej, usługowej, biurowej.

Zapraszam na prezentację.

Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczególne oferty

Symbol	6606/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Nieruchomość dostępna od	01.11.2021	Cena	275 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	świdwiński	Gmina	Świdwin
Miejscowość	Świdwin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat świdwiński	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Powierzchnia biurowa	12, 00 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	85, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, INNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	1960	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	INNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba WC	1
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	3
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja	Instalacje w lokalu	woda, prąd
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK



Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	łumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Dotychczasowe użytkowanie	INNE	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	500, 00 PLN		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

