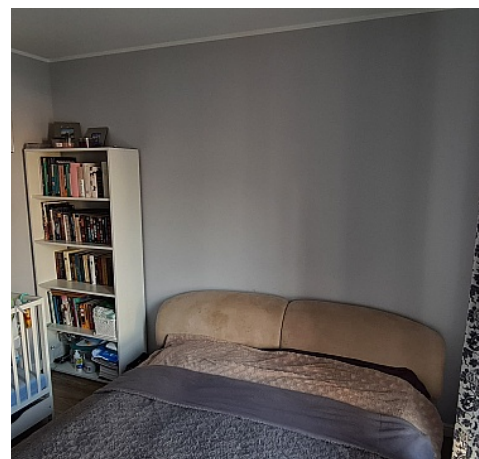
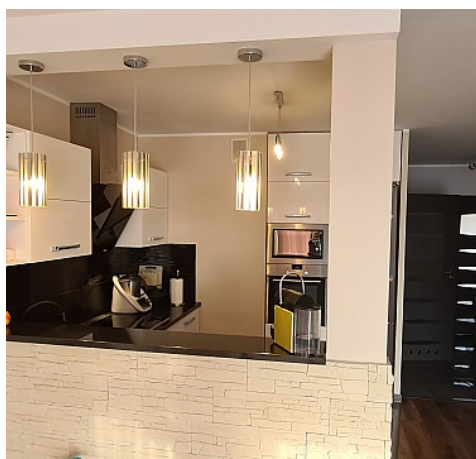
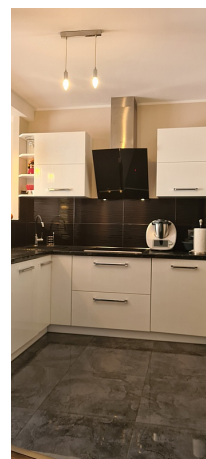


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, GUMIEŃCE

cena **580 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **61,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 61 m² plus balkon zlokalizowane przy ul. Kazimierskiej na Gumieńcach. Osiedle położone 300m od pętli na gumieńcach, super lokalizacja bliskość sklepów i firm usługowych.

Mieszkanie na trzecim piętrze z windą. Blok 4 piętrowy z 2012r. Mieszkanie jest jasne i ustawne. W skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym, dwie sypialnie, przedpokój, łazienka.

W mieszkaniu mogą zostać wszystkie sprzęty i meble. Mieszkanie do odświeżenia i drobnego remontu po 9 latach użytkowania.

Czynsz 250 zł (w tym FR zarządzanie, zaliczka na ZW utrzymanie czystości) + Enea, SEC.

Mieszkanie do wydania za około 6 miesięcy, tj. w Czerwcu 2022r

Do mieszkania można dokupić miejsce postojowe (50 tys.) oraz komórkę lokatorską (10 tys.).

Zachęcam do kontaktu i obejrzenia na osobiście.



szczegóły oferty

Symbol	12447/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	580 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	71-043
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	61, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	61, 00 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, OGRZEWANIE	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Kuchenska mikrofalowa	TAK
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	250, 00 PLN



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

