

Dom na sprzedaż - Szczecin, Obrzeża

cena **275 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **140,61** m², pow. działki: **611,00** m²,



opis nieruchomości

-----Możliwość wydzielenia osobnego wejścia do domu i własnego podwórka-----

Na sprzedaż pół bliźniaka - Szczecin - 7km)

- mieszkanie **BEZCZYNSZOWE**,
- powierzchnia nieruchomości wynosi **140,61 m²**,
- ogród - **200 m²**,
- źródło ciepłej wody i ogrzewanie: **piec na opał stały, bojler elektryczny, możliwość podłączenia c.o.gazowego.**

Parter:

- 3 widne pokoje,
- widna kuchnia,
- łazienka z prysznicem + WC.

Piętro:

- aktualnie 3 pokoje,
- przedpokój,
możliwość przerobienia układu pomieszczeń według własnych potrzeb.

Do nieruchomości przynależy:

- ogród 200 m²,
- piwnica.

Szczegóły:

- dach wymieniony,
- materiał ścian: cegła,
- rodzaj stropu: drewniany,
- ogrodzenie: pełne,
- blachodachówka,
- okna plastikowe,
- instalacja elektryczna miedziana.

Lokalizacja i atuty:

- Szczecin - 7 km,
- Gryfino - 20 km,
- Goleniów - 40 km,
- Jezioro Miedwie,
- ścieżki rowerowe,



- sklep, przedszkole.

Nieruchomość idealna dla rodziny oraz pod inwestycję.

Zapraszam do kontaktu
Igor Miturski - 692 013 196



szczególne oferty

Symbol	12156/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	275 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-010
Dzielnica - osiedle	Obrzeża	Powierzchnia całkowita	140, 61 m²
Powierzchnia działki	611, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	140, 61 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1920
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Igor Miturski

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 007

✉ im@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

