

Dom na sprzedaż - Kamień Pomorski, Centrum Miasta

cena **320 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **100,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej, segment skrajny, położony w samym centrum Kamienia Pomorskiego – miejscowość uzdrowska.

Dom położony w pobliżu Zalewu Kamieńskiego i 9 km od morza.

Budynek oddany do użytku w 2006 roku wykonany w technologii tradycyjnej: z pustaka ceramicznego, ocieplonego warstwą styropianu.

Dach o konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką.

Elewacja w stanie dobrym. Okna nowe PCV.

Na powierzchnię mieszkalną około 100 m² składają się:

- **parter:** przedpokój, salon z aneksem kuchennym, łazienka oraz pomieszczenie gospodarcze, w którym znajduje się energooszczędny piec elektryczny oraz pralka,
- **piętro:** dwie sypialnie oraz garderoba,
- **poddasze** to jeden duży pokój ze skosami.

Świetna alternatywa dla osób szukających cichego i spokojnego miejsce w sercu miasta. Miejsce postojowe przed budynkiem.

Zachęcam do kontaktu telefonicznego

tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	12162/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	320 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Kamień Pomorski	Miejscowość	Kamień Pomorski
Kod pocztowy	72-400	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Region	Pas Nadmorski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Rok budowy	2006
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Nr Licencji	17866
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

