

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **999 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **122,00** m², pow. działki: **350,00** m²,



opis nieruchomości

Do sprzedania cały parter domu, położonego 300 m od morza w zachodniej części Kołobrzegu .

Mieszkanie ma 81 m², po generalnym remoncie, nowy piec gazowy z zasobnikiem na wodę 200L .

W skład nieruchomości wchodzi:

salon z kominkiem gazowym

- kuchnia z wyjściem na taras i ogród 15m²

- łazienka 5,85m²

- korytarz 7,20m²

- sypialnia 11,2

- garderoba 7,2m²

- łazienka 3,80m²

- pokój 11,20m²

- taras 5m² z wyjściem na ogród

- garaż 26m²

- piwnica 30m²

- osobny apartament pod wynajem o powierzchni 38m² (salon z aneksem kuchennym, łazienka z WC oraz antresola.

Prywatny ogród 100m²/2, świeżo wybrukowany z dużą altaną, zejście z tarasu na ogród, podjazd na dwa, trzy auta, rolety antywłamaniowe, ocieplony 20 cm styropianem.

Nowa brama na pilota.

Mieszkanie na sprzedaż z pełnym umeblowaniem.

ZAPRASZAM POD NR TEL 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	12487/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.12.2021
Cena	999 000, 00 PLN	Cena za m2	8 188, 52 PLN
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	122, 00 m²	Powierzchnia działki	350, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	122, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1990	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK, TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Cechy dodatkowe	morze do 500m, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

