

Działka na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **935 000** zł

pow. działki: **16 700,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest nieruchomość gruntowa o **powierzchni 1,67 ha**, położonej w gminie Goleniów.

Grunt sklasyfikowany, jako:

- RVI - 1,62 ha

- LsV - 0,05 ha

Ukształtowanie terenu płaskie, nie zalewowe.

Teren objęty MPZP z ustaleniami na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działka nie znajduje się na obszarze objętym formą ochrony przyrody oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Wygodny dojazd drogą asfaltową oraz na długości około 500 metrów drogą gruntową w dobrym stanie.

W sąsiedztwie piękne, zielone tereny, urokliwa miejscowość z dala od miejskiego zgiełku.

DZIAŁKA TUŻ PRZY LESIE.

Działka pod budowę wymarzonego domu

Grunt posiada dostęp do drogi publicznej.

Korzystna lokalizacja, dogodny dojazd i połączenie z Goleniowem (5 kilometrów).

Doskonałe otoczenie, bliskość terenów rekreacyjnych, piękna przyroda i dobre sąsiedztwo - to największe atuty tej nieruchomości.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jarosławem Stadnik na numer 662 866 222.



szczegóły oferty

Symbol	5348/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.10.2021
Cena	935 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia działki	16 700, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, POLNA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka objęta mpzp	Utrudnienia dojazdu	BRAK UTRUDNIEŃ
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

