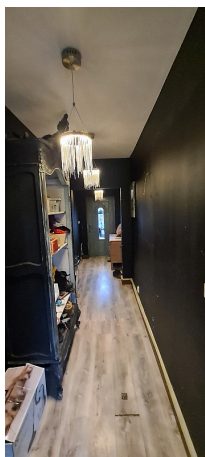
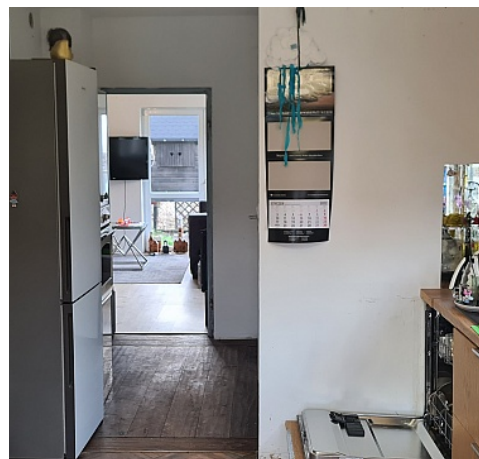


Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, Kołobrzeg

cena **1 200 000 zł**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **213,50 m²**, pow. działki: **315,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu dom o powierzchni 214 m² na sprzedaż.
Nieruchomość położona jest w Kołobrzegu na działce o powierzchni 315 m².
Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. gazowym i kominkiem.

Nieruchomość obecnie jest zrobiona na jedno mieszkanie składające się z trzech pokoi, kuchni i dwóch łazienek, natomiast wg. projektu są tam wytyczone trzy niezależne mieszkania na parterze, o powierzchnia około 30 m² każde, natomiast poddasze to 80 m² do własnej adaptacji (wszystkie media są wystawione).
Dodatkowym atutem jest trawnik z tarasem i miejscem do zabaw dla dzieci.

Nieruchomość położona w spokojnej części Kołobrzegu, w pobliżu przystanek komunikacji miejskiej, ścieżki pieszo-rowerowe, sklepy.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty pod numerem telefonu **530 855 033, Ewelina Olejniczak**



szczegóły oferty

Symbol	12198/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.12.2021
Cena	1 200 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Kołobrzeg
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Okolica	Kołobrzeg	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	213, 50 m²
Powierzchnia działki	315, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	213, 50 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	DOBRY
Wypożażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY



Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE, PANELE
Elewacja	STYROPIAN, BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Kominek	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, OKNO, PRYSZNIC, UMYWALKA, WC



kontakt do agenta



Ewelina Olejniczak

Kierownik biura

☎ 530 855 033

✉ eo@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

