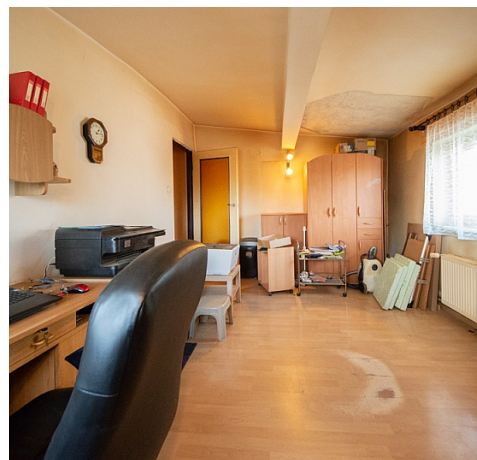


Mieszkanie na sprzedaż - Gdynia, Grabówek

cena **559 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **78,20** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest trzypokojowe mieszkanie usytuowane na ostatnim piętrze czteropiętrowego bloku w Gdyni Grabówku.

Powierzchnia użytkowa wynosi 78.2 m², na którą składają się:

- 3 pokoje (20,15m²; 11,16m²; 15,39m²)
- oddzielna kuchnia z dwoma oknami (15,39m²)
- przedpokój
- łazienka
- WC

Mieszkanie wymaga odświeżenia/drobnego remontu. W pokojach na podłodze parkiet i panele. Kuchnia i łazienka w glazurze i terakocie. Okna PCV. **Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.**

Czynsz administracyjny wynosi ok. 500 zł (w tym fundusz remontowy).

Mieszkanie bardzo ciepłe i słoneczne. Spokojne sąsiedztwo.

Podstawowa infrastruktura handlowo- usługowa, szkoły, komunikacja miejska w bliskim sąsiedztwie.

Mieszkanie bez obciążenia hipotecznego.

Lokal do wydania od zaraz.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Opiekun oferty

Mariola Kamińska

537 955 025



szczegóły oferty

Symbol	12529/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.01.2022
Cena	559 000, 00 PLN	Cena za m2	7 225, 06 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m.Gdynia
Gmina	Gdynia	Miejscowość	Gdynia
Kod pocztowy	81-267	Dzielnica - osiedle	Grabówek
Ulica	Przybyszewskiego	Region	Gdynia
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	78, 20 m²
Powierzchnia użytkowa	78, 20 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	15, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 39 m²	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, PARKIET, KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, tłumaczenie
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA Z HYDROMASAŻEM, SUSZARKA, GRZEJNIK DRABINKOWY	Osobne WC	TAK
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	570, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

