

Dom na sprzedaż - Grabówko

cena **479 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **193,50** m², pow. działki: **1 600,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam ofertę domu jednorodzinnego wybudowanego w 2009 roku położonego w Grabówku.

Dom zlokalizowany jest na **działce** o powierzchni **1600 m²** w cichej okolicy w sąsiedztwie kilku domów jednorodzinnych.

Powierzchnia całkowita domu wynosi **193,5 m²**, a użytkowa **156,8 m²**. Zastosowany został praktyczny podział na część dzienną znajdującą się na parterze oraz sypialnię na piętrze.

Parter budynku składa się z:

- Wiatrołap (4.45 m²)
- Hol (7.46 m²)
- Kotłownia (3.33 m²)
- Łazienka (2.07 m²)
- Salon (26.03 m²)
- Kuchnia (9.38 m²)
- Spiżarnia (1.61 m²)
- Pom. gospodarcze (1.47 m²)
- Pokój (7.98 m²)
- Pomieszczenie (18.88 m²)

Na piętro prowadzą **wygodne schody**

Na piętrze znajdują się:

- Schody (4.50 m²)
- Hol (6.79 m²)
- Pokój (16.41 m²)
- Łazienka (7.23 m²)
- Pokój (9.92 m²)
- Pokój (9.86 m²)
- Pokój (14.83 m²)

Dodatkowo dobudowany został garaż na jeden samochód oraz osobny budynek przeznaczony na zaparkowanie dwóch samochodów wraz z poddaszem do zagospodarowania (pomieszczenia nad garażami nadają się do zamieszkania, osobna łazienka, salon z aneksem kuchennym i osobny pokój)

Zapraszam na prezentację
Agnieszka Symonowicz tel. 530-855-088



szczegóły oferty

Symbol	12212/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	479 000, 00 PLN
Stara cena	470 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	kościerski
Gmina	Nowa Karczma	Miejscowość	Grabówko
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia całkowita	193, 50 m²
Powierzchnia działki	1 600, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	156, 80 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	EKOGROSZEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU, WOLNOSTOJĄCY



Miejsz garażowych	3	Liczba miejsc parkingowych	4
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe jezioro	800	Najbliższy sklep	350
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z ogródkiem, z garażem, tłumaczenie



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

