

Dom na sprzedaż - Nowogard

cena **680 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **143,20** m², pow. działki: **922,00** m²,



opis nieruchomości

--- [530 855 007](tel:530855007) --- Zapraszam do kontaktu --- [530 855 007](tel:530855007) ---

Na sprzedaż dom wolnostojący
(8 km - Nowogard, 45 km - linia brzegowa)

Rodzaj własności: **pełna własność.**

Powierzchnia użytkowa nieruchomości: **110 m² (parter + piętro),**
Powierzchnia działki: **922 m².**

PRZYZIEMIE:

- hol połączony z widną kuchnią,
- ciąg komunikacyjny,
- kotłownia,
- łazienka (WC, umywalka, prysznic),
- garaż połączony z bryłą budynku (33,2 m²).

PARTER:

- salon + wyjście na taras,
- kuchnia widna z jadalnią,
- łazienka (WC, umywalka, prysznic).

PIĘTRO:

- 3 pokoje,
- z trzeciego pokoju - wyjście na balkon.

Stan: **bardzo dobry,**

Kształt działki: **prostokąt,**

Rodzaj stropu: **wylewany,**

Ogrodzenie: **pełne,**

Budynek ocieplony: **tak,**

Rodzaj podłogi: **panele, kafle,**

Ogrzewanie i źródło ciepłej wody:

piec - pellet (2021) + b. elektryczny na C.W.U.

Garaż: **połączony z budynkiem (33,2 m²).**

Budynek gospodarczy (powierzchnia zabudowy 56,07 m²):

- 3 wydzielone pomieszczenia.

Nieruchomość idealna dla rodziny lub pod inwestycję (wszystkie pokoje nieprzechodnie).

www.mikulski-nieruchomosci.pl



--- [530 855 007](tel:530855007) --- Zapraszam do kontaktu --- [530 855 007](tel:530855007) ---



szczególne oferty

Symbol	12217/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	680 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Kod pocztowy	72-200
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	143, 20 m²
Powierzchnia działki	922, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. PELLET	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Ilość balkonów	1	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Igor Miturski

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 007

✉ im@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

