Działka na sprzedaż - Wolin, obrzeża

cena **325 000** zł

pow. działki: **1 850,00** m^2,

opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka z wydanym warunkami na zabudowę położona w gminie Wolin.

INFORMACJE PODSTAWOWE:
Powierzchnia: **1850 m2**
Kształt działki: **prostokąt**
Działka: **skrajna**
Wygląd działki: **nie zabudowana**
Ogrodzona: **nie**
Rodzaj ogrodzenia: **brak**
Działka zadrzewiona: **pusta**
Warunki glebowe: **dobre, teren niezalewowy**
Klasa ziemi przy działce rolnej: **RIV**
Decyzja o warunkach zabudowy: **tak (inwestycja polegająca na budowie domu jednorodzinnego, parterowego)**

POŁOŻENIE:
Odległość do najbliższych zabudowań: **150 - 200 m**
Sąsiedztwo: **domy jednorodzinne, działki rolne**
Droga dojazdowa: **asfaltowa, gruntowa utwardzona**
Rodzaj drogi dojazdowej: **gminna**
Dostęp do drogi publicznej: **tak**

ODLEGŁOŚCI:
Wolin: **13 km**
Do morza: **10 km**

MEDIA :
WODA: **zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy**
KANALIZACJA: **zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy**
PRĄD: **zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy**

Zapraszam do kontaktu, tel.: 530 855 099.

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Symbol	**5400/MKN/OGS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**29.03.2022**
Cena	**325 000, 00 PLN**	Cena za m2	**175, 68 PLN**
Cena negocjowana	**TAK**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**kamieński**
Gmina	**Wolin**	Miejscowość	**Wolin**
Kod pocztowy	**72-510**	Dzielnica - osiedle	**obrzeża**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Wygląd działki	**PUSTA**
Możliwa zabudowa	**WOLNOSTOJĄCA**	Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**
Powierzchnia działki	**1 850, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Udział w działce	**CAŁOŚĆ**
Droga dojazdowa	**ASFALTOWA, GRUNTOWA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA**
Uciążliwość okolicy	**CICHE**	Czy jest KW	**TAK**
Nr Licencji	**17866**	Utrudnienia dojazdu	**BRAK**
Za co opłaty dodatkowe	**PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**	Warunki gruntowe	**DOBRE**

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

kontakt do agenta

Grażyna Buła
Dyrektor oddziału Świnoujście

✆ 530 855 099
✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**