

Dom na sprzedaż - Wolin, Miasto

cena **789 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **245,00 m²**, pow. działki: **361,00 m²**,



opis nieruchomości

Duży, dwupiętrowy dom o powierzchni całkowitej 245m², na działce o powierzchni 361m².

Parter to wiatrołap, przedpokój, salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras, łazienka.

Piętro to hall, łazienka, 3 sypialnie.

II piętro to łazienka (do wykończenia) i duża przestrzeń do zagospodarowania (pomieszczenie idealne na główną sypialnię z garderobą).

Piwnica to garaż i duża przestrzeń z powydzielanymi ściankami pralnią, spiżarnią, kotłownią i pomieszczeniem gospodarczym.

Działka obsadzona tujami.

Cicha spokojna uliczka.

Wszędzie blisko, a miejsce ciche, spokojne, wręcz idyliczne.

Zadzwoń, spodoba Ci się, tel.: 530855099



szczegóły oferty

Symbol	12345/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	789 000, 00 PLN	Cena za m2	3 220, 41 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Wolin
Miejscowość	Wolin	Kod pocztowy	72-510
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kamieński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	245, 00 m²
Powierzchnia działki	361, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2006	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, kanalizacja
Instalacje	woda, prąd, kanalizacja, gaz	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, DREWNIANE, MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe morze	15km	Najbliższa rzeka	500m
Najbliższy sklep	350m	Najbliższa przychodnia	300m
Najbliższe przedszkole	250m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	800m
Najbliższa marina	600m	Najbliższy hipermarket	350m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, z garażem
Za co opłaty dodatkowe	WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD, GAZ	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

