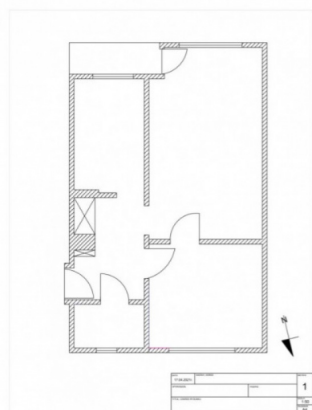


Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Wrzeszcz

cena **570 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,50** m²,



opis nieruchomości

LOKALIZACJA:

Wrzeszcz to jedna z najbardziej pożądanых dzielnic Gdańska. Wokół pełne zaplecze handlowo-usługowe. Lokalizacja doskonała do zamieszkania bądź pod inwestycję.

BUDYNEK:

Lokal usytuowany na 3 kondygnacji (2 piętro) w kamienicy z 1958 roku ze świeżo wyremontowaną elewacją. Posiada szeroką, wygodną i jasną klatkę schodową. Pod budynkiem znajdują się miejsca parkingowe tylko dla mieszkańców kamienicy.

MIESZKANIE:

Powierzchnia lokalu wynosi 48,50 m² natomiast po zmianach aranżacyjnych faktyczna powierzchnia nieruchomości wynosi **52,50** m².

Mieszkanie dwustronne usytuowane jest na 3 kondygnacji (2 piętro) i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.

Do nieruchomości przynależy piwnica.

Czynsz latem wynosi 350 złotych z kolei zimą płacimy 690 złotych.

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

Katarzyna Bielas

Kontakt: 884 900 202



szczególne oferty

Symbol	12771/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	570 000, 00 PLN
Cena za m2	11 752, 58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m. Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica - osiedle	Wrzeszcz	Powierzchnia całkowita	48, 50 m²
Powierzchnia użytkowa	48, 50 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1958
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PARKIET	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Loggia	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Cechy dodatkowe	tłumaczenie



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

