

Dom na sprzedaż - Węgorzyno, Centrum

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **121,73** m², pow. działki: **1 021,00** m²,



opis nieruchomości

**Dom w zabudowie bliźniaczej położony na działce 1021m² w Węgorzynie.
Budynek mieszkalny o powierzchni użytkowej 121,73 m², składa się z:**

- salonu,
- kuchni,
- sypialni
- pokoju
- pokoju
- łazienki z WC,
- WC,
- strychu do własnej aranżacji (możliwość zagospodarowania na kolejne pokoje)
- Gabinetu z którego można zrobić pokój z niezależnym wyjściem.

Budynek podpiwniczony.

Nowy dach (blacha szwedzka), okna PCV. Budynek ocieplony, nowa instalacja gazowa.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Katarzyna Nadolska 515 383 024



szczególne oferty

Symbol	12404/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Cena	450 000, 00 PLN	Stara cena	503 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Węgorzyno	Miejscowość	Węgorzyno
Kod pocztowy	73-155	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat łobeski	Wygląd działki	OCZKO WODNE, ZAGOSPODAROWANA
Okolice	centrum	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	121, 73 m²	Powierzchnia działki	1 021, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	121, 73 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1933
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnie kuchni	10, 00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Piecyk gazowy	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA, PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY, STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

