

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, Centrum

cena **999 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **106,00** m², pow. działki: **530,00** m²,



www.mikulski-nieruchomosci.pl



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest:

Piętro domu (udział 51/100);

1/3 udziału w działce;

1/3 budynku gospodarczego;

Powierzchnia użytkowa **mieszkania** wynosi **106 m²**;

- 5 pokoi;
- kuchnia;
- 2 werandy;
- przedpokój;
- wc.

Budynek z 1950r.

Mieszkanie do remontu.

Instalacje wymienione.

Bezczynszowe.

Ogrzewanie gazowe.

Okna PCV.

Balkon.

1/3 udziału w działce o powierzchni **530 m²**.

Pomieszczenie w budynku gospodarczym (wg oświadczenia właścicieli) o powierzchni **35 m²** - podłączony prąd i woda, możliwość podłączenia gazu.

Pomieszczenie w budynku gospodarczym (wg oświadczenia właścicieli) o powierzchni **12 m²**.

Możliwość zaadoptowania strychu.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest lokalizacja nieruchomości.

Nieruchomość podzielona i uregulowana w KW (udziały 49/100 budynku mieszkalnego; 51/100 budynku mieszkalnego; 100/100 oficyna; każdy z właścicieli posiada po 1/3 udziału w gruncie oraz budynku gospodarczym).

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu **608 015 252**.



szczegóły oferty

Symbol	12816/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.05.2022
Cena	999 000, 00 PLN	Cena za m2	9 424, 53 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Międzyzdroje	Miejscowość	Międzyzdroje
Kod pocztowy	71-500	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Okolica	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIEŁORODZINNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	106, 00 m²	Powierzchnia działki	530, 00 m²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	106, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIAINY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	5
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE, METALOWE, SIATKA, MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Cechy dodatkowe	morze do 500m, z miejscem postojowym, z budynkami gospodarczymi, w centrum, tłumaczenie
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

