

Dom na sprzedaż - Nowogard, Obrzeża Nowogardu

cena **520 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **132,00 m²**, pow. działki: **2 554,00 m²**,



opis nieruchomości

NIŻSZA CENA !!!

Ofertą sprzedaży jest duży dom po termoizolacji o powierzchni użytkowej 132 m2 w cichej i spokojnej okolicy, na obrzeżach Nowogardu.

W skład nieruchomości umiejscowionej na dużej działce 2.554 m2 wchodzi:

PARTER:

- 2 POKOJE
- KUCHNIA
- ŁAZIENKA Z WC
- HOL

PIĘTRO:

- 2 POKOJE
- KUCHNIA
- ŁAZIENKA Z WC
- HOL

PODDASZE

- 3 POKOJE
- HOL

Nieruchomość podpiwniczona.

W cenie nieruchomości - nowe schody oraz grzejniki do zamontowania.

Instalacje po wymianie: elektryczna oraz wodnokanalizacyjna.

Nowe okna PCV i poszycie dachu - dachówka ceramiczna.

Nieruchomość posiada podziemne źródło czerpania wody oraz ekologiczną oczyszczalnię ścieków - co bardzo obniża koszty eksploatacji.

Istnieje możliwość podłączenia wody z sieci miejskiej.

Dom godny uwagi i polecenia z możliwością własnej aranżacji.

Serdecznie zapraszam do prezentacji.

tel. 512349586



szczegóły oferty

Symbol	12431/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 000, 00 PLN
Stara cena	450 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	74-200	Dzielnica - osiedle	Obrzeża Nowogardu
Region	Gmina Nowogard	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia całkowita	132, 00 m²
Powierzchnia działki	2 554, 00 m²	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	132, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	RAMA H
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	2	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	2
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	STUDNIA, WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	BETON	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie		



kontakt do agenta



Magdalena Krakowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

