

Dom na sprzedaż - Drawsko Pomorskie, Centrum

cena **923 000 zł**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **300,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest Willa Bydgoska o powierzchni 300 m² w Drawsku Pomorskim.

Nieruchomość składa się z 6 apartamentów 2 osobowych z aneksem kuchennym oraz łazienkami. W pełni wyposażone do wynajmu.

W skład apartamentów wchodzi łóżka, lustra ozdobne, tv 48 cali oraz lodówki.

Elektryka, hydraulika, ogrzewanie wymienione. Kapitałny remont był robiony w 2020 roku.

Dach wymieniony.

Brama elektryczna.

Gotowy biznes minimum 100000 zł rocznie przychodu z wynajmu apartamentów.

Do stacji PKP 50 m, do marketów 400 m, do centrum 500 m.

Tylko u nas nie szukaj dalej.

Serdecznie zapraszam na prezentację po ówczesnym kontakcie telefonicznym

Monika Kowal tel. 608 671 840



szczególne oferty

Symbol	12458/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	923 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Przychód z wynajmu	100 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	drawski
Gmina	Drawsko Pomorskie	Miejscowość	Drawsko Pomorskie
Kod pocztowy	78-500	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat drawski	Okolica	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	300, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WILLA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1980	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	6
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	6	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	6	Liczba pięter	3
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	90 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK



Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	DREWNO, INNE	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Parking strzeżony	TAK
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	3	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnie tarasów	15 m²
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, PRALKA
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Monika Kowal

Doradca ds. nieruchomości

☎ 608 671 840

✉ mk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

