

Lokal na wynajem - Gdańsk, Starówka

cena **25 000** zł

pow. całkowita: **170,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą wynajmu jest **lokal gastronomiczny** o powierzchni **170 m2** znajdujący się w ścisłym **centrum Starego Miasta** nad rzeką Motława, w bezpośrednim sąsiedztwie Zielonego Mostu oraz przystanku tramwaju wodnego .

Lokal jest w pełni wyposażony.

Gaz miejski, bardzo sprawna nowoczesna wentylacja wychodząca na Motławę .

Czynsz miesięczny 25 000,00

Zapraszam na prezentację lokalu

Opiekun oferty Mariola Kamińska 537 955 025



szczegóły oferty

Symbol	6652/MKN/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	25 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena negocjowana	TAK
Dostępne do wynajmu od	2022-07-01	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m. Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica - osiedle	Starówka	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	170, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	170, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU, Z ULICY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE, DESKI
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Najbliższa rzeka	5
Najbliższy lokal gastronomiczny	10	Nr Licencji	17866
Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE	Najbliższa kawiarnia	10
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

