

Lokal na sprzedaż - Nowogard, Centrum

cena **229 000** zł

pow. całkowita: **38,50** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż lokal usługowy w którym sprawnie prosperuje sklep w Nowogardzie działający 12 lat na rynku w bardzo dobrej lokalizacji w sąsiedztwie domów jednorodzinnych nieopodal jeziora przy drodze głównej.

Sklep posiada stałą bazę klientów, dostawców (dowóz pieczywa, wędlin, nabiału itp.)

Cała dokumentacja rachunkowa do wglądu, kontakty do dostawców oraz pomoc obecnego właściciela w pierwszych krokach prowadzenia działalności.

Firma posiada pełne wyposażenie, toaletę, oraz salę sprzedażową która wyposażona jest w:

- regały, ladę chłodniczą, szafę chłodniczą, system monitoringu oraz klimatyzację.

Sklep jest w pełni zaopatrzony i gotowy do prowadzenia dalszej działalności. **Cena dotyczy lokalu z wyposażeniem-bez towaru (cena towaru do uzgodnienia).**

Polecam i zapraszam na prezentacje po ówczesnym kontakcie telefonicznym Elwira Mateja 530 077 635.



szczególne oferty

Symbol	6630/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	229 000, 00 PLN
Stara cena	249 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Gmina Nowogard	Powierzchnia całkowita	38, 50 m²
Powierzchnia użytkowa	38, 50 m²	Forma własności działki	UŻYTKOWANIE
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj budynku	INNY
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pomieszczeń	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE, NAWIEWOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

