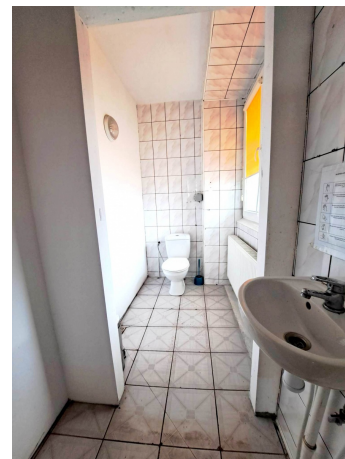
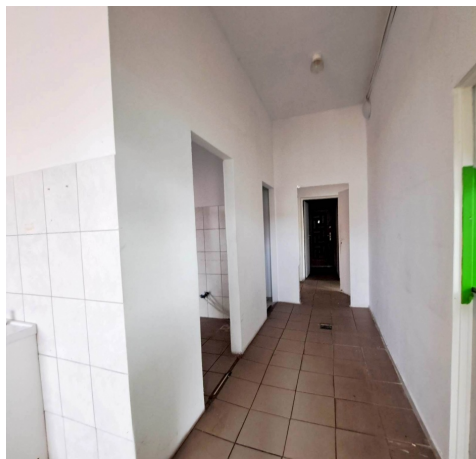
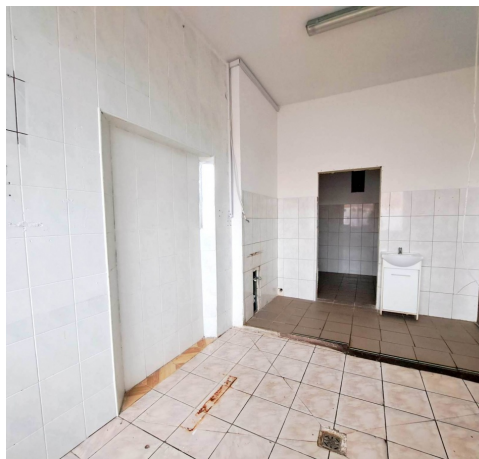
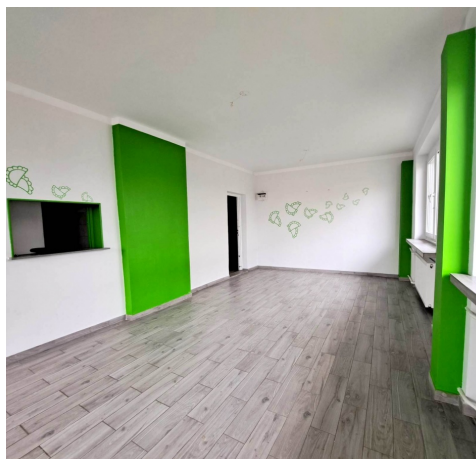


Lokal na wynajem - Nowogard, Centrum

cena **2 500** zł

pow. całkowita: **100,00** m²,



opis nieruchomości

Do wynajęcia lokal handlowo-usługowy o powierzchni ok. 100m² znajdujący się w centrum Nowogardu. Nieruchomość składa się z 3 pomieszczeń, korytarza i 2 wc. Posadzki pokryte terakotą. Wc w glazurze i terakocie.

Duże pomieszczenie z bezpośrednim wejściem od ulicy (witryna) - dodatkowo wejście od zaplecza.

Okna PCV, ogrzewanie gazowe. Bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń.

Miesięczny czynsz wynosi 2500zł + gaz + prąd+ woda + podatek od nieruchomości.

Bardzo dobra lokalizacja w pobliżu całej infrastruktury.

JEDNOMIESIĘCZNA KAUCJA

zapraszamy na prezentację

Katarzyna Nadolska tel 515 383 024



szczególne oferty

Symbol	6655/MKN/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.07.2022
Cena	2 500, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	2 300, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Całkowita powierzchnia usługowa	88, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU, OD PODWÓRKA	Rodzaj budynku	NISKI WIEŁORODZINNY
Standard	PODSTAWOWY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Ilość kondygnacji	2	Liczba pomieszczeń	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	prąd
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	GŁOŚNE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK, SIATKA	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	NA ULICY	Nr Licencji	17866



Za co opłaty dodatkowe

**GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD
NIERUCHOMOŚCI**

Dotychczasowe użytkowanie

HANDLOWO-USŁUGOWE



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

