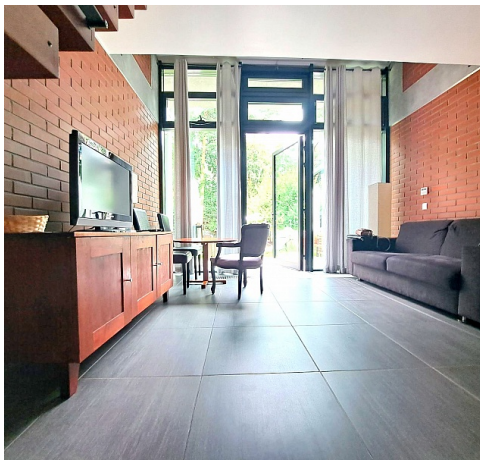
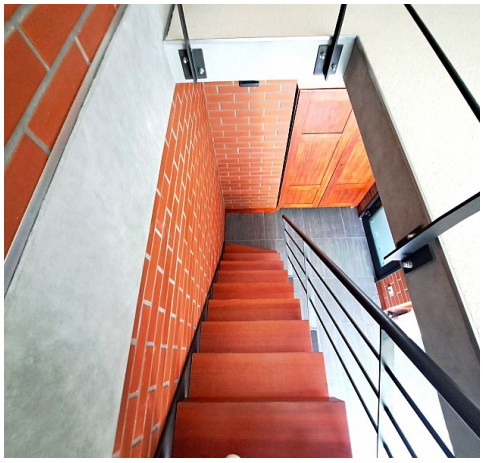
Dom na sprzedaż - Pobierowo, Centrum

cena **1 890 000** zł

liczba pokoi: **8**, pow. całkowita: **90,00** m^2, pow. działki: **600,00** m^2,





opis nieruchomości

*****Do sprzedaży oferujemy 4 apartamenty(lokale) letniskowo mieszkalne zlokalizowane w Pobierowie. Bardzo atrakcyjne położenie - 150m do plaży***.**
Nieruchomość o pow. użytkowej 150m2 - wysoki standard. Każdy apartament z bezpośrednim wyjściem na taras.
Na powierzchnię jednego lokalu składają się: salon z aneksem kuchennym, łazienka i sypialnia na antresoli.
Ogrzewanie gazowe + solary (woda).

Nieruchomość z 2009r, murowana w pełni podpiwniczona. **W piwnicy podgrzewane podłogi.**
Możliwość zrobienia mieszkania 100m2 z osobnym wejściem od ulicy. Ponadto pod budynkiem znajduje się również garaż 2-stanowiskowy.
Na terenie nieruchomości znajduje się również domek drewniany nadający się do prowadzenia działalności.

Idealna lokalizacja, w pobliżu cała infrastruktura.
Polecam, cena do negocjacji
Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024

szczegóły oferty

Symbol	**12488/MKN/ODS**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**1 890 000, 00 PLN**
Stara cena	~~**2 600 000, 00 PLN**~~	Cena negocjowana	**TAK**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**gryficki**	Gmina	**Rewal**
Miejscowość	**Pobierowo**	Kod pocztowy	**72-346**
Dzielnica - osiedle	**Centrum**	Region	**Pas Nadmorski**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Położenie	**MIASTO**
Powierzchnia całkowita	**90, 00 m²**	Powierzchnia działki	**600, 00 m²**
Szerokość działki (mb.)	**6, 00**	Długość działki (mb.)	**18, 00**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Zagospodarowanie działki	**ZABUDOWA**
Powierzchnia użytkowa	**90, 00 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Rodzaj domu	**SZEREGOWIEC**	Przeznaczenie	**MIESZKALNE**
Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**	Rok budowy	**2009**
Standard	**WYSOKI STANDARD**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Konstrukcja budynku	**TRADYCYJNA**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Rodzaj stropu	**WYLEWANY**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**
Liczba łazienek	**4**	Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**
Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Liczba pokoi	**8**	Liczba sypialni	**4**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**	Podpiwniczenie /piwnica	**PODPIWNICZONY**
Dostępne sieci	**prąd**	Stan instalacji	**NOWA**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Uciążliwość okolicy	**CICHE**
Rodzaj okien	**ALUMINIOWE**	Pokrycie dachu	**DACHÓWKA CERAMICZNA**

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Kształt dachu	**DWUSPADOWY**	Poddasze	**UŻYTKOWE**
Rodzaj podłogi	**TERAKOTA**	Elewacja	**KLINKIER**
Rodzaj ogrodzenia	**KLINKIEROWE, DREWNIANE**	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Czy jest KW	**TAK**	Typ garażu	**PODZIEMNY, W BUDYNKU**
Miejsc garażowych	**2**	Typ parkingu	**UTWARDZONY**
Ogródek	**TAK**	Taras	**TAK**
Ilość tarasów	**1**	Nr Licencji	**17866**
Warunki gruntowe	**DOBRE**		

kontakt do agenta

Katarzyna Nadolska
Doradca ds. nieruchomości

✆ 515 383 024
✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**