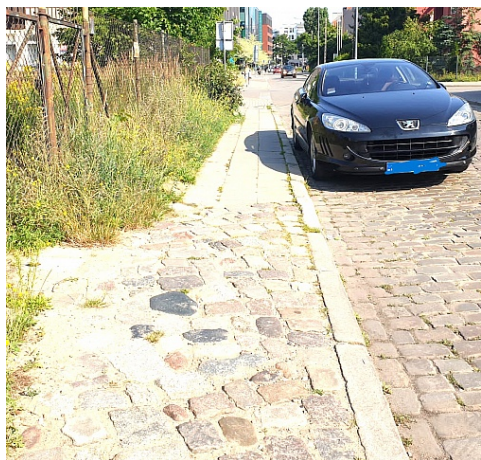


Działka na sprzedaż - Gdańsk, Przymorze

cena **2 080 250 zł**

pow. działki: **785,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest piękna działka położona w Gdańsku w dzielnicy Przymorze z przeznaczeniem na budownictwo mieszkaniowo-usługowe, nieuciążliwą działalność.

Doskonała lokalizacja w sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna oraz obiekty komercyjne, handlowo-biurowe.

Dla przedmiotowej działki zostały wydane warunki zabudowy (pełny dokument do wglądu w biurze)

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 785 m²

Kształt działki: kwadrat

Działka: przy drodze

Wygląd działki: pusta Ogrodzona: NIE

Działka zadrzewiona: NIE

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: NIE

Decyzja o warunkach zabudowy: TAK

Rodzaj budynku: zabudowa usługowa powierzchnia zabudowy: 0,30 maksymalna wysokość budynku: 12 m, 3 kondygnacje naziemne, podziemna hala garażowa, kąt nachylenia dachu: 35-45

POŁOŻENIE: Odległość do najbliższych zabudowań: 50 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Rodzaj drogi dojazdowej: gminna, asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA: Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja

WODA: TAK

KANALIZA: TAK

GAZ: TAK

PRĄD: TAK

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **Olga Bobrowska 530 855 025.**



szczególne oferty

Symbol	5472/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 080 250, 00 PLN
Cena za m2	2 650, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica - osiedle	Przymorze	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WIELKOMIESZKANIOWA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Działka uzbrojona	TAK
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE, GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia działki	785, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, BUDOWLANA, USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Ciepłociąg	TAK	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

