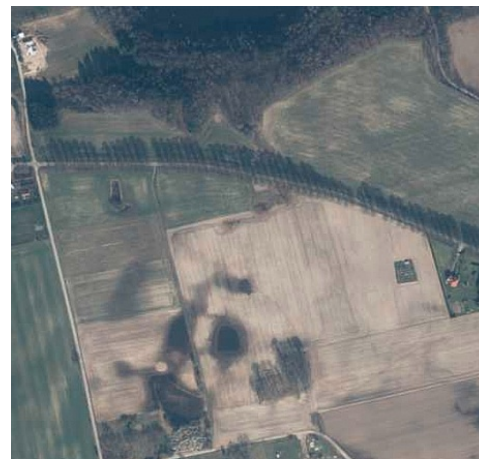


Działka na sprzedaż - Gościno, Miasto

cena **67 405 zł**

pow. działki: **1 037,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży są działki rolne z wydanymi warunkami zabudowy położone w Gościnie. Piękna i spokojna okolica, w pobliżu sklepy, markety, las, jezioro, centrum sportu i rekreacji, szkoła oraz komunikacja miejska.

W ofercie działki o powierzchni:
działka nr 622/3 - 0,1037ha
działka nr 622/4 - 0,1000ha
działka nr 622/5 - 0,1000ha
działka nr 622/6 - 0,1001ha
działka nr 622/7 - REZERWACJA
działka nr 622/8 - 0,1036ha

Działki położone są na płaskim, niezalesionym terenie, klasa ziemi - IVb na suchym terenie.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego z przeznaczeniem terenów zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Działki z wydanymi warunkami zabudowy, wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki 30%, budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego wraz z niezbędną infrastrukturą, linia zabudowy - nieprzekraczalna 12m licząc od granicy z działką drogi nr 605

Droga dojazdowa z drogi gminnej - nr 605 (ul Jarzębinowa) oraz udział w drodze wewnętrznej w cenie zakupu.

WODA: własna studnia/ przyłącze do sieci wodociągowej docelowo

KANALIZA: przydomowa oczyszczalnia ścieków/kanalizacja sanitarna docelowo

Zapraszam do kontaktu oraz szczegółowego zapoznania się z ofertą

Paulina Zielińska
tel 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	5497/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.08.2022
Cena	67 405, 00 PLN	Cena za m2	65, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Gościno
Miejscowość	Gościno	Kod pocztowy	78-120
Dzielnica - osiedle	Miasto	Ulica	Jarzębinowa
Nr działki	622/3	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	cicha
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 037, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Najbliższa łąka	100	Najbliższy sklep	1000
Najbliższy przystanek PKS	1000	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka z decyzją o wz	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

