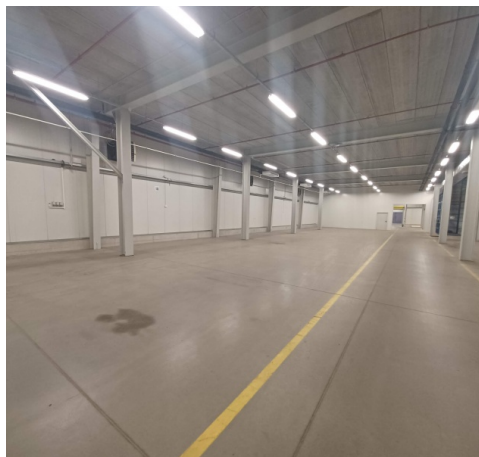
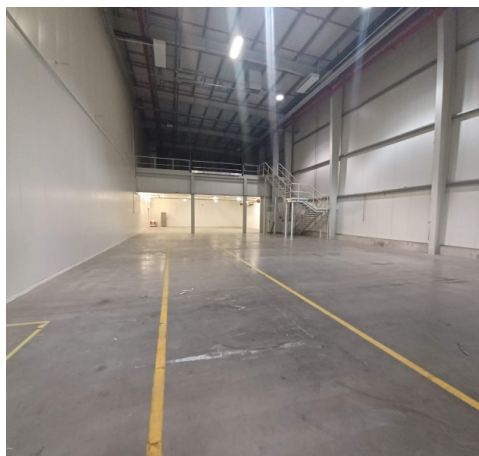


Hala - magazyn na wynajem - Goleniów, Centrum

cena **13 500** zł

pow. całkowita: **500,00** m², pow. działki: **16 919,00** m²,



opis nieruchomości

Nowoczesne hale magazynowe na wynajem, położone w przemysłowej strefie Goleniowa.
Powierzchnie hal wynoszą od 1000 m² do 5000m², antresole (konstrukcja stalowa+płyty żelbetonowe).
Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 16919 m².
Do nieruchomości przynależy parking.
Hale magazynowe wybudowane w 2009.
Oferowana nieruchomość ogrzewana jest piecem gazowym gazowe.
Standard wykończenia: bardzo dobry.
Hala wykonana z konstrukcji stalowej, ściany zewnętrzne i wewnętrzne z płyt warsztatowych.
Posadzki betonowe nie pyłne.
Do ceny najmu należy doliczyć podatek 23% VAT.
Więcej informacji pod nr 530 855 025.



szczegóły oferty

Symbol	103/MKN/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	13 500, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	27, 00 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	120
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat goleniowski
Powierzchnia całkowita	500, 00 m²	Powierzchnia działki	16 919, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	500, 00 m²	Powierzchnia magazynowa	1 000, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	STALOWA	Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE, STAL
Rodzaj stropu	STALOWY, PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	KONTRUKCJA STALOWA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	4
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	4
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	2
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, INNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Alarm	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	NIEPYLNA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Parking strzeżony	TAK
Parking TIR	TAK	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	1	Rampa	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Balkon	TAK
Najbliższe lotnisko	15	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wysokość hali [m]	11.00
Materiał posadzki	betono	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

