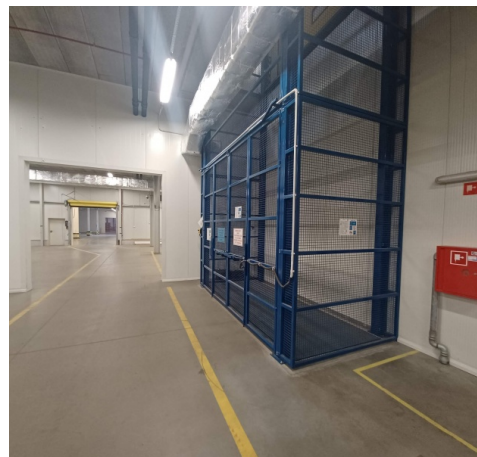
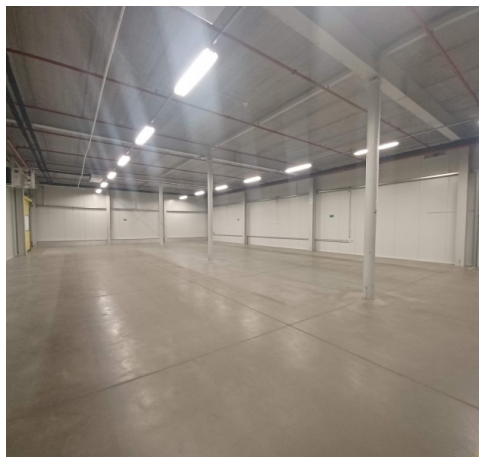
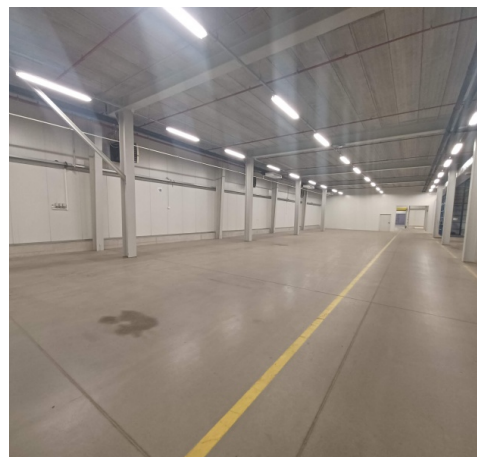


Hala - magazyn na wynajem - Goleniów, Centrum

cena **135 000** zł

pow. całkowita: **5 000,00 m²**, pow. działki: **16 919,00 m²**,



opis nieruchomości

Nowoczesne hale magazynowe na wynajem, położone w przemysłowej strefie Goleniowa.
Powierzchnie hal wynoszą od 1000 m² do 5000m², antresole (konstrukcja stalowa+płyty żelbetonowe).
Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 16919 m².
Do nieruchomości przynależy parking.
Hale magazynowe wybudowane w 2009.
Oferowana nieruchomość ogrzewana jest piecem gazowym gazowe.
Standard wykończenia: bardzo dobry.
Hala wykonana z konstrukcji stalowej, ściany zewnętrzne i wewnętrzne z płyt warsztatowych.
Posadzki betonowe nie pyłne.
Do ceny najmu należy doliczyć podatek 23% VAT.
Więcej informacji pod nr 530 855 025.



szczegóły oferty

Symbol	104/MKN/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	135 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	27, 00 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Powierzchnia całkowita	5 000, 00 m²
Powierzchnia działki	16 919, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	5 000, 00 m²
Powierzchnia magazynowa	5 000, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA
Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE, STAL	Rodzaj stropu	STALOWY, PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	KONSTRUKCJA STALOWA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	4	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	4	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	2	Liczba pomieszczeń	5
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK



Internet	TAK	Alarm	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Recepcja	TAK	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Parking strzeżony	TAK	Parking TIR	TAK
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	10
Rampa	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Balkon	TAK	Najbliższe lotnisko	15
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE, PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wysokość hali [m]	11.00	Materiał posadzki	beton
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

