

Dom na sprzedaż - Gryfino

cena **1 200 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **140,00 m²**, pow. działki: **1 168,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom o powierzchni całkowitej 140m² na działce 1168m².

Parter to wiatrołap, hol, salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras, łazienka, garaż.

Piętro to trzy sypialnie w tym jedna z balkonem i garderobą, hol i łazienka.

Strych to jedna duża przestrzeń doświetlona oknami połaciowymi.

Na terenie nieruchomości znajduje się budynek gospodarczy o powierzchni 70m² z dwustanowiskowym garażem, toaletą, oddzielną kotłownią z piecem na paliwo stałe.

Do budynku dobudowana część o lekkiej drewnianej konstrukcji o powierzchni 70m².

Ogrzewanie budynku mieszkalnego pompą ciepła.

Brama otwierana automatycznie na pilota.

Na działce graniczącej z nieruchomością duży staw.

Tylko 8km do granicy.

Zadzwoń, warto, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	12593/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	1 200 000, 00 PLN	Cena za m2	8 571, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryfiński	Gmina	Gryfino
Miejscowość	Gryfino	Kod pocztowy	74-107
Region	Powiat gryfiński	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia działki	1 168, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	POROTHERM	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	KOMINEK, PODŁOGOWE, POMPA CIEPŁA	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	woda, prąd	Instalacje	woda, prąd, kanalizacja
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU, WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	3
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe jezioro	1, 5km	Najbliższy sklep	5km
Najbliższa przychodnia	10km	Najbliższe przedszkole	5km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	5km	Najbliższa szkoła średnia	10km
Najbliższy hipermarket	5km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z garażem, z budynkami gospodarczymi, z balkonem tarasem, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Żaluzje	TAK



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

