

Działka na sprzedaż - Świnoujście, Przytór

cena **680 000** zł

pow. działki: **2 365,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka w Przytorze z możliwością zabudowy zagrodowej. Przytór to atrakcyjna i prężnie rozwijająca się dzielnica miasta położona przy rozlewisku Świny.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 2365 m²,

Kształt działki: prostokąt,

Działka: środkowa, nie ogrodzona,

Wygląd działki: trawa, krzaki,

Warunki glebowe: teren suchy,

Klasa ziemi: VI,

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak,

Przeznaczenie terenów: 2bRM - teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach ogrodnich.

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki: (25 %):

rodzaj budynku: zabudowa wolnostojąca

maksymalna wysokość budynku: 3 kondygnacje,

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 50 m,

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane, las,

Droga dojazdowa: nieutwardzona,

Dostęp do drogi publicznej: tak,

Ukształtowanie terenu: teren płaski,

Działka nieuzbrojona - wszystkie media w odległości ok. 80 m.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą - tel. do doradcy: 608015252.



szczegóły oferty

Symbol	5526/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.10.2022
Cena	680 000, 00 PLN	Cena w EURO	159 508, 34 €
Cena za m2	287, 53 PLN	Cena za m2 w EURO	67, 45 €
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Przytór	Region	Świnoujście
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	2 365, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	45, 00	Długość działki (mb.)	52, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Najbliższe morze	3, 5 km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1, 3 km
Komunikacja miejska	500m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka objęta mpzp, działka rolna	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

