

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **880 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **96,00** m²,



opis nieruchomości

Bardzo interesująca i atrakcyjna oferta.
Duże mieszkanie w doskonałej lokalizacji - do promenady zaledwie ok. 500 m.
Blisko szkoła podstawowa i Park Zdrojowy.
Na 96 m2 składają się trzy pokoje, kuchnia, łazienka, dwa przedpokoje.
Dodatkowo piwnica o powierzchni 18 m2!
Możliwość wykupienia i zaadaptowania strychu - za zgodą wspólnoty.
Mieszkanie bardzo ciepłe - ogrzewanie miejskie.
Przy budynku miejsca postojowe tylko dla mieszkańców.
Lokal wymaga kapitalnego remontu, ale ma niezwykle potencjał.
Może to być także świetna inwestycja z myślą o wynajmie.

Zapraszam na prezentację: tel. do doradcy: 608015252.



szczególne oferty

Symbol	13067/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.10.2022
Cena	880 000, 00 PLN	Cena za m2	9 166, 67 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Świnoujście
Spółdzielnia	wspólnota.	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	96, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	96, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1936
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnie kuchni	12, 00 m²
Wypozażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	7 m²	Stan łazienki	DO REMONTU
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	18 m²
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PCV
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m, z piwnicą
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

