

Dom na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **990 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **310,69** m², pow. działki: **1 500,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest:

1. działka o pow. 1500 m²;
2. dom wolnostojący jednorodzinny o pow. całkowitej 310,69 m², (użytkowa 232,22 m²);

PARTER - 140,98 m²:

1. Hall + schody - 21,58 m²;
2. Pokój - 12,36 m²;
3. Łazienka - 5,09 m²;
4. Pokój dzienny z aneksem kuchennym - 39,85 m²;
5. Oranżeria - 7,90m²;
6. Łazienka - 13,73 m²;
7. Pom. gosp. - 5,59 m²;
8. Garaż - 34,88 m².

PODDASZE - 91,24 m²:

1. Hall + schody - 10,95 m²;
2. Pokój - 15,72 m²;
3. Garderoba - 4,19 m²;
4. Pokój - 20,55 m²;
5. Pokój - 23,52 m²;
6. Łazienka - 16,31 m².

TARAS - 78,47 m².

Stan deweloperski.

Pełna instalacja elektryczna.

Posadzki betonowe.

Drzwi wejściowe.

Okna trzyszybowe.

Ogrzewanie z pieca gazowego lub kominek.

Działka ogrodzona z trzech stron.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu 530 855 099.



szczegóły oferty

Symbol	12619/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	24.10.2022
Cena	990 000, 00 PLN	Cena za m2	2 842, 06 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Ulica	Rurzyca	Obręb geodezyjny	Rurzyca
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Okolica	obrzeża
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	310, 69 m²	Powierzchnia działki	1 500, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	232, 22 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2022
Standard	DEWELOPERSKI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Materiał ścian	POROTHERM	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	2	Wyposażenie łazienki	BRAK
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PCV 3 SZYBOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Liczba miejsc parkingowych	2
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Widok na południe	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z ogródkiem, z garażem, z balkonem tarasem, stan deweloperski, dwa poziomy
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

