

## Działka na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **208 000** zł

pow. działki: **2 098,00** m<sup>2</sup>,





#### opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna położona tylko 8km od Goleniowa. Bardzo dobra lokalizacja, spokojna okolica.

#### INFORMACJE PODSTAWOWE:

**Powierzchnia: 2098m<sup>2</sup>**

**Kształt działki:** prostokąt

**Działka:** środkowa

**Wygląd działki:** pusta

**Ogrodzona:** nie

**Rodzaj ogrodzenia:** brak

**Działka zadrzewiona:** nie

**Warunki glebowe:** teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: V

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:** nie

**Decyzja o warunkach zabudowy:** nie (istnieje możliwość)

#### POŁOŻENIE:

**Odległość do najbliższych zabudowań:** 10m

**Śsiedztwo:** zabudowa mieszkaniowa

**Droga dojazdowa:** udział w gruncie

**Rodzaj drogi dojazdowej:** utwardzona, asfaltowa

**Dostęp do drogi publicznej:** tak

**Odległość do tras krajowych:** 8km

**Ukształtowanie terenu:** teren płaski, zbocze, teren zróżnicowany

#### MEDIA

**Dostępne media:** prąd; woda, kanalizacja (w drodze)

**WODA:** w drodze

**KANALIZA:** w drodze

**PRĄD:** przy działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:  
Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



**szczegóły oferty**

|                         |                                            |                      |                                |
|-------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Symbol                  | <b>5535/MKN/OGS</b>                        | Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>                 |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                            | Status               | <b>oferta aktualna</b>         |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                              | Cena                 | <b>208 000, 00 PLN</b>         |
| Stara cena              | <b>147 000, 00 PLN</b>                     | Kraj                 | <b>POLSKA</b>                  |
| Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>                  | Powiat               | <b>goleniowski</b>             |
| Gmina                   | <b>Goleniów</b>                            | Miejscowość          | <b>Goleniów</b>                |
| Kod pocztowy            | <b>72-100</b>                              | Dzielnica - osiedle  | <b>obrzeża</b>                 |
| Położenie działki       | <b>TEREN PŁASKI</b>                        | Wygląd działki       | <b>PUSTA</b>                   |
| Możliwa zabudowa        | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>                        | Położenie            | <b>WIEŚ</b>                    |
| Budynki w sąsiedztwie   | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE</b> | Powierzchnia działki | <b>2 098, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>                           | Rodzaj działki       | <b>ROLNA</b>                   |
| Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                            | Dostępne sieci       | <b>prąd</b>                    |
| Energia elektryczna     | <b>TAK</b>                                 | Rodzaj kanalizacji   | <b>MIEJSKA</b>                 |
| Źródło wody             | <b>WODA MIEJSKA</b>                        | Czy jest KW          | <b>TAK</b>                     |
| Nr Licencji             | <b>17866</b>                               | Warunki gruntowe     | <b>DOBRE</b>                   |



**kontakt do agenta**



**Katarzyna Nadolska**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

