

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, pod miastem

cena **1 260 000** zł

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **180,00** m², pow. działki: **380,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękny dom wolnostojący położony 400m od plaży - Grzybowo.

Nieruchomość z pokojami na wynajem oraz mieszkaniem dwupokojowym z kuchnią i łazienką. Wszystkie pokoje z łazienkami, tv, mini aneksem kuchennym z lodówką, kuchenką indukcyjną oraz kompletem niezbędnych naczyń.

Nieruchomość po kapitalnym remoncie w 2020 roku wraz z całym wyposażeniem oraz sprzętem.

Teren ogrodzony i zagospodarowany . Na terenie parking, altanka, piec grillowy, ogród.

Do dyspozycji gości rowery, leżaki.

Odległość do morza 500m. Nieruchomość sprzedawana z kompletnym wyposażeniem bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów

ZAPRASZAM SERDECZNIE PAULINA ZIELIŃSKA TEL. [660 727 425](tel:660727425)



szczegóły oferty

Symbol	12641/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.11.2022
Cena	1 260 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-132	Dzielnica - osiedle	pod miastem
Nr działki	65/28	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Powierzchnia działki	380, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1994
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	8	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	8
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	10	Liczba sypialni	9
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Liczba miejsc parkingowych	8
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższe morze	1000
Najbliższy hipermarket	1000	Najbliższy lokal gastronomiczny	900
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

