

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **480 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **72,40** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu komfortowe **czteropokojowe mieszkanie** na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Goleniowie przy ulicy Konstytucji 3 Maja.

Powierzchnia mieszkania wynosi **72,40 m²**.

W jej skład wchodzi: cztery pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka oraz wc.

Nieruchomość jest gotowa do zamieszkania, nie wymaga dużego nakładu finansowego na odświeżenie.

Do nieruchomości przynależą **dwie piwnice** oraz **garaż** wolnostojący znajdujący się w bliskim sąsiedztwie.

Mieszkanie znajduje się na **3 piętrze**.

Budynek 4 piętrowy wybudowany w roku 1990.

Budynek zarządzany przez Wspólnotę Mieszkaniową OSADA. Czynsz w wysokości około 900 zł.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest z **sieci miejskiej**.

Standard wykończenia: **do odświeżenia**.

Rodzaj elewacji: tynk, styropian.

Rodzaj podłogi: panele, terakota.

Rodzaj okien: plastikowe.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu **Urszula Wałek-Niedźwiecka 530 855 011!**



szczegóły oferty

Symbol	13107/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.11.2022
Cena	480 000, 00 PLN	Cena za m2	6 629, 83 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Okolica	centrum
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIEŁORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	72, 40 m²	Powierzchnia działki	0, 10 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	72, 40 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK



Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	TYNK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	NIE
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą, z garażem, w centrum	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	900, 00 PLN		



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

