Dom na sprzedaż - Goleniów, obrzeża

cena **384 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **154,74** m^2, pow. działki: **807,00** m^2,











opis nieruchomości

Dom parterowy w stanie surowym otwartym na działce 807m2 w pobliżu lasu.
Nieruchomość złożona z części dziennej z salonem z jadalnią i aneksem kuchennym, wiatrołapem, kotłownią ze spiżarnią i WC oraz części prywatnej złożonej z korytarza, trzech sypialni i łazienki.
Na poddaszu znajduje się duży strych doświetlony oknem.
Wydano zgodę na posadowienie szamba i wykopanie studni.
Do działki prowadzi droga wewnętrzna (wraz z działką do sprzedaży udział w drodze).
Nieruchomość w pobliżu lasu w jednej z najpiękniejszych wsi powiatu.
Zadzwoń, na pewno będziesz chciał tu zamieszkać.
Tel.: 530855099.

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Symbol	**12685/MKN/ODS**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**ZREALIZOWANA POZA NAMI**
Cena	**384 000, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Powiat	**goleniowski**
Gmina	**Goleniów**	Miejscowość	**Goleniów**
Kod pocztowy	**72-100**	Dzielnica - osiedle	**obrzeża**
Region	**Powiat goleniowski**	Położenie działki	**TEREN PŁASKI**
Wygląd działki	**ZABUDOWANA**	Możliwa zabudowa	**WOLNOSTOJĄCA**
Położenie	**WIEŚ**	Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**
Powierzchnia całkowita	**154, 74 m²**	Powierzchnia działki	**807, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Zagospodarowanie działki	**ZABUDOWA**
Powierzchnia użytkowa	**122, 14 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Udział w działce	**CAŁOŚĆ**	Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**
Przeznaczenie	**MIESZKALNE**	Rodzaj budynku	**DOM**
Standard	**SUROWY OTWARTY**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Konstrukcja budynku	**TRADYCYJNA**	Materiał ścian	**BETON KOMÓRKOWY**
Rodzaj stropu	**DREWNIANY**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba łazienek	**1**
Liczba WC	**1**	Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**
Rodzaj nawierzchni	**POLNA**	Liczba pokoi	**4**
Liczba sypialni	**3**	Liczba pięter	**1**
Podpiwniczenie /piwnica	**NIEPODPIWNICZONY**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Rodzaj kanalizacji	**SZAMBO**	Źródło wody	**STUDNIA**
Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE CICHE**	Pokrycie dachu	**DACHÓWKA CERAMICZNA**
Kształt dachu	**DWUSPADOWY**	Rodzaj podłogi	**SZLICHTA**
Ogrodzenie	**BRAK OGRODZENIA**	Czy jest KW	**TAK**
Liczba miejsc parkingowych	**2**	Widok na północ	**TAK**

Widok na południe	**TAK**	Widok na wschód	**TAK**
Widok na zachód	**TAK**	Najbliższy las	**100m**
Najbliższe jezioro	**14km**	Najbliższy sklep	**3km**
Najbliższa przychodnia	**8km**	Najbliższe przedszkole	**3km**
Najbliższa Szkoła Podstawowa	**3km**	Najbliższa szkoła średnia	**9km**
Najbliższa stacja PKP	**6km**	Najbliższy przystanek PKS	**1, 5km**
Najbliższa apteka	**3km**	Nr Licencji	**17866**
Cechy dodatkowe	**dom parterowy, dom wolnostojący**	Za co opłaty dodatkowe	**PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**
Warunki gruntowe	**DOBRE**	Najbliższe kino	**6km**
Najbliższy szpital	**9km**	Osobne WC	**TAK**

kontakt do agenta



Grażyna Buła
Dyrektor oddziału Świnoujście

✆ 530 855 099
✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**