

Mieszkanie na sprzedaż - Chociwel, Centrum

cena **199 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **57,12** m²,



opis nieruchomości

Bezczynszowe mieszkanie położone na **parterze** niskiego budynku wielorodzinnego w miejscowości Chociwel.

Lokal mieszkalny o powierzchni **57.12 m2** składa się z :

- kuchni,
- pokoju,
- pokoju,
- łazienki z WC,
- korytarza,
- mini pokoiku (może posłużyć jako biblioteczka, gabinet, mini pokój dla dziecka).

Mieszkanie utrzymane w **bardzo dobrym stanie**.

Instalacja elektryczna wymieniona w 2008 roku.

Centralne ogrzewanie zrobione w 2011 roku. Piec na opał stały znajduje się w murowanym pomieszczeniu gospodarczym na zewnątrz.

Okna PCV.

Dodatkowo do mieszkania przynależy **piwnica** o powierzchni 6,6 m2, **murowane pomieszczenie gospodarcze** ze strychem, **szopa drewniana** oraz niewielki **ogródek** do wyłącznego użytku (około 10 m2) - miejsce idealne na grilla, kawę czy kącik zabaw dla dziecka.

Mieszkanie docieplone, a w kamienicy wymieniony dach w lutym 2022 roku, kryty blachodachówką.

Doskonała lokalizacja - dostępna cała infrastruktura miasteczka w zasięgu ręki.

Polecam i zapraszam na prezentacje.



szczególne oferty

Symbol	13154/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Chociwel
Miejscowość	Chociwel	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat stargardzki	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	57, 12 m²
Powierzchnia użytkowa	57, 12 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	PIEC NA OPAŁ STAŁY	Ogrzewanie	CENTRALNE, PIEC NA OPAŁ STAŁY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	6, 6 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Garaż	NIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	NIE	Strych	TAK
Cechy dodatkowe	z ogródkiem, bezczynszowe	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

