Mieszkanie na sprzedaż - Chociwel, Centrum

cena **199 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **57,12** m^2,











opis nieruchomości

Bezczynszowe mieszkanie położone na **parterze** niskiego budynku wielorodzinnego w miejscowości Chociwel.

Lokal mieszkalny o powierzchni **57.12 m2** składa się z :

- kuchni,
- pokoju,
- pokoju,
- łazienki z WC,
- korytarza,
- mini pokoiku (może posłużyć jako biblioteczka, gabinet, mini pokoik dla dziecka).

Mieszkanie utrzymane w **bardzo dobrym stanie.**

Instalacja elektryczna wymieniona w 2008 roku.

Centralne ogrzewanie zrobione w 2011 roku. Piec na opał stały znajduje się w murowanym pomieszczeniu gospodarczym na zewnątrz.

Okna PCV.

Dodatkowo do mieszkania przynależy **piwnica** o powierzchni 6,6 m2, **murowane pomieszczenie gospodarcze** ze strychem, **szopa drewniana** oraz niewielki **ogródek** do wyłącznego użytku (około 10 m2) - miejsce idealne na grilla, kawę czy kącik zabaw dla dziecka.

Mieszkanie docieplone, a **w kamienicy wymieniony dach** w lutym 2022 roku, kryty blachodachówką.

Doskonała lokalizacja - dostępna cała infrastruktura miasteczka w zasięgu ręki.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

szczegóły oferty

Symbol	**13154/MKN/OMS**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**NIEAKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**199 000, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**stargardzki**	Gmina	**Chociwel**
Miejscowość	**Chociwel**	Dzielnica - osiedle	**Centrum**
Region	**Powiat stargardzki**	Położenie	**MIASTO**
Budynki w sąsiedztwie	**OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH**	Powierzchnia całkowita	**57, 12 m²**
Powierzchnia użytkowa	**57, 12 m²**	Forma własności działki	**WSPÓŁWŁASNOŚĆ**
Udział w działce	**UDZIAŁ**	Rodzaj mieszkania	**2-POKOJOWE**
Rodzaj budynku	**NISKI WIELORODZINNY**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	Konstrukcja budynku	**TRADYCYJNA**
Materiał ścian	**CEGŁA**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**Z OKNEM**	Wyposażenie kuchni	**CZĘŚCIOWE**
Liczba łazienek	**1**	Liczba WC	**1**
Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Liczba pokoi	**3**	Parter	**TAK**
Liczba pięter	**1**	Ilość poziomów	**1**
Źródło c.w.	**PIEC NA OPAŁ STAŁY**	Ogrzewanie	**CENTRALNE, PIEC NA OPAŁ STAŁY**
Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**	Powierzchnia piwnicy	**6, 60 m²**
Stan instalacji	**PO WYMIANIE**	Forma własności	**ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**
Winda w nieruchomości	**NIE**	Energia elektryczna	**TAK**
Podłączony gaz	**NIE**	Podłączony wodociąg	**TAK**
Podłączona kanalizacja	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Uciążliwość okolicy	**CICHE**
Internet	**TAK**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**

Pokrycie dachu	**BLACHODACHÓWKA**	Kształt dachu	**WIELOSPADOWY**
Poddasze	**NIEUŻYTKOWE**	Rodzaj podłogi	**PANELE**
Elewacja	**BARANEK**	Rodzaj ogrodzenia	**BRAK**
Ogrodzenie	**CZĘŚCIOWE**	Garaż	**NIE**
Ogródek	**TAK**	Pomieszczenie gospodarcze	**TAK**
Balkon	**NIE**	Strych	**TAK**
Cechy dodatkowe	**z ogródkiem, bezczynszowe**	Uciążliwości i ograniczenia	**BRAK UCIĄŻLIWOŚCI**
Rozkład mieszkania	**DWUSTRONNE**	Rolety	**TAK**

kontakt do agenta



Monika Strzelecka
Kierownik biura

✆ 530 855 004
✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**