mikulski nieruchomości

Goleniów / Szczecin / Nowogard
Stargard / Świnoujście / Kołobrzeg

Działka na sprzedaż - Świnoujście, Przytór

cena **820 000** zł

pow. działki: **957,00** m^2,



















www.mikulski-nieruchomosci.pl

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna, położona w Świnoujściu w obrębie ewidencyjnym Przytór. Nieruchomość posiada pozwolenie na budowę według projektu " OTWARTY 2". Inwestycja częściowo rozpoczęta: wymieniony grunt, wylany fundament.
INFORMACJE PODSTAWOWE:
Powierzchnia: **957 m2**,
Kształt działki: **prostokąt,**
Działka: **środkowa,**
Wygląd działki: **pusta,**
Ogrodzona: **tak**,
Rodzaj ogrodzenia: **siatka**,
Działka zadrzewiona: **nie**,
Warunki glebowe: **po wymianie gruntu**,
Klasa ziemi przy działce rolnej: **RIV i RV**,
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: **tak**,
przeznaczenie terenów: **Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**,
kąt nachylenia dachu: **30°**,
Decyzja o pozwoleniu na budowę: **jest**,
POŁOŻENIE:
Sąsiedztwo: **zabudowa mieszkaniowa,**
Droga dojazdowa: **służebność,**
Rodzaj drogi dojazdowej: **gruntowa, utwardzona, ulica osiedlowa,**
Dostęp do drogi publicznej: **tak,**
Ukształtowanie terenu: **teren płaski**,
MEDIA
Dostępne media: **prąd, woda, kanalizacja**, **gaz**,
WODA: **przyłącze do sieci; odległość od sieci około 60 m**,
KANALIZA: **odległość od sieci około 100 m,**
PRĄD: **przy działce.**
GAZ: **przy działce.**
Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: NR 530 855 025.

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Symbol	**5578/MKN/OGS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**WYCOFANA**
Cena	**820 000, 00 PLN**	Cena za m2	**856, 84 PLN**
Cena negocjowana	**TAK**	Czynsz ofertowy	**1, 00 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**m. Świnoujście**	Gmina	**Świnoujście**
Miejscowość	**Świnoujście**	Dzielnica - osiedle	**Przytór**
Nr działki	**42/2**	Region	**Pas Nadmorski**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Wygląd działki	**PUSTA**
Położenie	**POD MIASTEM**	Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**
Powierzchnia działki	**957, 00 m²**	Szerokość działki (mb.)	**21, 00**
Długość działki (mb.)	**45, 80**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Rodzaj działki	**ROLNA**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Droga dojazdowa	**CICHA ULICA, UTWARDZONA**	Rodzaj nawierzchni	**UTWARDZONA - SZUTROWA**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Czy jest KW	**TAK**	Nr Licencji	**17866**
Cechy dodatkowe	**działka objęta mpzp**	Za co opłaty dodatkowe	**PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

kontakt do agenta



Olga Bobrovska
Dyrektor oddziału Szczecin

✆ 530 855 025
✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**