

Działka na sprzedaż - Świnoujście, Karsibór

cena **990 000** zł

pow. działki: **998,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Świnoujściu na wyspie Karsibór w malowniczej, spokojnej i atrakcyjnej turystycznie okolicy. Doskonała oferta inwestycyjna pod pensjonat z apartamentami pod wynajem lub dom mieszkalny jednorodzinny. W bliskiej odległości sklep ABC, restauracja Rybaczówka, las oraz główna zrewitalizowana ulica 1go Maja.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 998 m²,

Kształt działki: kwadrat,

Działka: środkowa,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: tak,

Rodzaj ogrodzenia: panelowe z bramą wjazdową.

Działka zadrzewiona: nie,

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak,

przeznaczenie terenów: ogólnomieszkaniowe, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 30%,

maksymalna wysokość budynku: do 2 kondygnacji lecz nie więcej niż HZ = 10m,

kąt nachylenia dachu: 40-50°,

dach wysoki, symetryczny, kryty dachówką lub gontem bitumicznym w odcieniach czerwieni i brązu.

Odległość do najbliższych zabudowań: około 20 m,

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa,

Rodzaj drogi dojazdowej: ulica osiedlowa,

Dostęp do drogi publicznej: tak,

Ukształtowanie terenu: teren płaski,

MEDIA:

Dostępne media: prąd, woda,

WODA: przyłączy do sieci, w działce,

PRĄD: na działce.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą.

Więcej informacji pod nr. 530 855 025.



szczegóły oferty

Symbol	5582/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	990 000, 00 PLN	Cena za m2	991, 98 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Dzielnica - osiedle	Karsibór
Ulica	I Armii Wojska Polskiego	Region	Pas Nadmorski
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia działki	998, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

