Działka na sprzedaż - Świnoujście, Karsibór

cena **990 000** zł

pow. działki: **998,00** m^2,











opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Świnoujściu na wyspie Karsibór w malowniczej, spokojnej i atrakcyjnej turystycznie okolicy. Doskonała oferta inwestycyjna pod pensjonat z apartamentami pod wynajem lub dom mieszkalmy jednorodzinny. W bliskiej odległości sklep ABC, restauracja Rybaczówka, las oraz główna zrewitalizowana ulica 1go Maja.
INFORMACJE PODSTAWOWE:
Powierzchnia: 998 m2,
Kształt działki: kwadrat,
Działka: środkowa,
Wygląd działki: pusta,
Ogrodzona: tak,
Rodzaj ogrodzenia: panelowe z bramą wjazdową.
Działka zadrzewiona: nie,
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak,
przeznaczenie terenów: ogólnomieszkaniowe, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 30%,
maksymalna wysokość budynku: do 2 kondygnacji lecz nie więcej niż HZ =10m,
kąt nachylenia dachu: 40-50^{o},
dach wysoki, symetryczny, kryty dachówką lub gontem bitumicznym w odcieniach czerwieni i brązu.
Odległość do najbliższych zabudowań: około 20 m,
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa,
Rodzaj drogi dojazdowej: ulica osiedlowa,
Dostęp do drogi publicznej: tak,
Ukształtowanie terenu: teren płaski,
MEDIA:
Dostępne media: prąd, woda,
WODA: przyłącze do sieci, w działce,
PRĄD: na działce.
Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą.
Więcej informacji pod nr. 530 855 025.

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Symbol	**5582/MKN/OGS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Cena	**990 000, 00 PLN**	Cena za m2	**991, 98 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**m. Świnoujście**	Gmina	**Świnoujście**
Miejscowość	**Świnoujście**	Dzielnica - osiedle	**Karsibór**
Ulica	**I Armii Wojska Polskiego**	Region	**Pas Nadmorski**
Powierzchnia działki	**998, 00 m²**	Kształt działki	**KWADRAT**
Czy jest KW	**TAK**	Nr Licencji	**17866**

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

kontakt do agenta



Olga Bobrovska
Dyrektor oddziału Szczecin

✆ 530 855 025
✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**