

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **460 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **53,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękne dwupokojowe, słoneczne mieszkanie na 2 piętrze 2 piętrowego budynku bez windy.

Przytulne i klimatyczne, ze skosami i drewnianymi belkami.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z WC, przedpokoju, dużego słonecznego balkonu

oraz komórki lokatorskiej- piwnicy o powierzchni 14m²

Metraż mieszkania 53m², według potrzeb możliwość zaadoptowania poddasza o piętro z antresolą. Aktualnie, podwieszany sufit, obniżony do standardowej wysokości.

Czynsz w wysokości 760,- (w zależności od zużycia i ilości osób) - na chwilę obecną przy 3 os. - ze wszystkimi zaliczkami (woda, ogrzewanie, śmieci, utrzymanie części wspólnych), dodatkowe opłaty - prąd

W pobliżu market, przystanek komunikacji miejskiej, centrum w odległości ok.1 km, do morza 2,5 km

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ POD NUMEREM TEL. 660 727 425 PAULINA ZIELIŃSKA



szczególne oferty

Symbol	13174/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.01.2023
Cena	460 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	53, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	53, 00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rok budowy	2008	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	14, 00 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie na poddaszu
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA, OKNO	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	760, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

