

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Zachodnie

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **125,00** m², pow. działki: **220,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta dużego mieszkania na parterze kilkurodzinnego budynku.

Bezczynszowe !

Na aż 125 m2 składa się 5 pokoi, widna kuchnia, łazienka, przedpokój i pom. gosp.

Do tego piwnica, udział w strychu i działce.

Lokal posiada dwa oddzielne wejścia, co może być zaletą dla większej rodziny lub osób wynajmujących.

Ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy (Beretta, 3-letni).

Całość ogólnie w stanie średnim - wymaga pewnych nakładów na remont.

Instalacje po wymianie.

Budynek ocieplony kilka lat temu, nowe ogrodzenie.

Blisko market, komunikacja miejska, Arena Uznam.

Zapraszam na prezentację - tel. do doradcy: 608015252.



szczególne oferty

Symbol	13175/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Nieruchomość dostępna od	31.12.2024	Cena	780 000, 00 PLN
Cena za m2	6 240, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Zachodnie	Region	Świnoujście
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	125, 00 m²
Powierzchnia działki	220, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	125, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY, DO DROBNEGO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	11, 00 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	6, 00 m²	Stan łazienki	DO REMONTU
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	40, 00 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY



Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	z miejscem postojowym, z ogródkiem, z piwnicą
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, ŚMIECI	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

