

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, pod miastem

cena **729 000 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,62 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu nowoczesny apartament o powierzchni 42,62m² na prestiżowym osiedlu w Grzybowie położony 200m od morza !

Apartament składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na taras, słonecznej sypialni oraz łazienki z WC.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe przed budynkiem. W budynku winda.

Nowoczesny kompleks apartamentowo-hotelowy wkomponowany został w istniejącą dookoła zieleń, przy samej szerokiej plaży.

Wszystkie budynki zostały wykonane w nowoczesnej formie, dodając prestiżu inwestycji.

Do dyspozycji na terenie apartamentowców:

- Wiaty na rowery
- Plac zabawa dla dzieci
- Duże wiaty wypoczynkowe z grillami
- Indywidualne miejsca postojowe
- Miejsca w podziemnej hali garażowej
- Indywidualne pomieszczenia gospodarcze

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ TEL. 660 727 425 PAULINA ZIELIŃSKA



szczegóły oferty

Symbol	13176/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.11.2023
Cena	729 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-132	Dzielnica - osiedle	pod miastem
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	42, 62 m²
Powierzchnia użytkowa	42, 62 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizor	TAK



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	7, 40 m²
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	morze do 500m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRYSZNIC	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	290, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

