

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum Miasta

cena **420 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne 2 pokojowe mieszkanie położone w samym sercu miasta.

Mieszkanie usytuowane na 10p 11 piętrowego budynku w ścisłym centrum miasta przy ul. Budowlanej

Nieruchomość o powierzchni **49m²** składa się z przestronnego, słonecznego salonu z wyjściem na balkon, sypialni, oddzielnej kuchni, łazienki, osobnego WC oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy również komórka lokatorska/piwnica.

Czynsz w wysokości **620,-** ze wszystkimi zaliczkami (woda, ogrzewanie, śmieci, utrzymanie części wspólnych) dodatkowe opłaty- prąd według zużycia.

Do centrum 100m, odległość do plaży ok. 1,7 km

W pobliżu liczne sklepy, restauracje, bank oraz komunikacja miejska.

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ PAULINA ZIELIŃSKA TEL. 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	13183/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.01.2023
Cena	420 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	49, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	49, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1990
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	10	Liczba pięter	11
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK, TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w wieżowcu	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, UMYWALKA
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	625, 00 PLN



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

