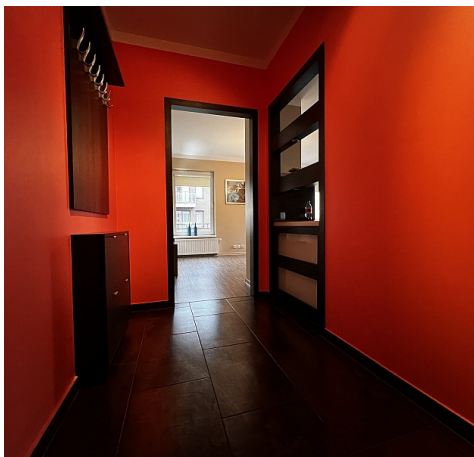


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **600 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,83** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękne, przestronne, słoneczne mieszkanie położone na Osiedlu Bajkowym w Kołobrzegu.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju oraz łazienki z WC

Z salonu wyjście na taras o powierzchni 9,01m² skierowany na stronę zachodnią.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska oraz dwa miejsca parkingowe na osiedlu (nieprzypisane).

Tylko mieszkańcy osiedla otrzymują karty wjazdowe na teren zamkniętego, monitorowanego osiedla. Właściciel w posiadaniu 2 kart wjazdowych.

Miejsca postojowe ogólnodostępne dla właścicieli - nieprzydzielone.

Wyposażenie i meblowanie widoczne na zdjęciach w cenie nieruchomości.

Niski czynsz (zaktualizowany) w wysokości 500,- ze wszystkimi zaliczkami tj. woda, ogrzewanie, utrzymanie części wspólnych, odpady.

Dodatkowe opłaty - prąd wg. zużycia.

Odległość od morza 2,6 km

Osiedle Bajkowe to prestiżowe miejsce w Kołobrzegu z pięknie zaprojektowaną i zagospodarowaną przestrzenią.

Doskonałe miejsce do wypoczynku jak i mieszkania.

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ PAULINA ZIELIŃSKA TEL. 660 727 425



szczególne oferty

Symbol	13210/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.11.2023
Cena	600 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	49, 83 m²
Powierzchnia użytkowa	49, 83 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK ŻUŻLOWY, POROTERM
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	26, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 99 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	1, 80 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK, TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	9, 01 m²	Widok na północ	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	na osiedlu zamkniętym
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC, PRALKA
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

