

Działka na sprzedaż - Dygowo, obrzeża

cena **2 600 000** zł

pow. działki: **65 000,00 m²**,



opis nieruchomości

Działka **idealna** pod Twoją **inwestycję**.

Plan miejscowy przewiduje możliwość budowy budynków z dwiema kondygnacjami i poddaszem jako trzeciej kondygnacji.

Niezaprzeczalnym atutem są **media tj.** gaz, wodę, prąd ani kanalizacja.

W okolicy znajdują się łąki, lasy oraz Pomerania Fun Park.

Do działki prowadzi **główna droga**.

Działka w trakcie zmiany dotychczasowego przeznaczenia. Obowiązujący plan dla działki będzie dawał możliwość zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Aktualne przeznaczenie dla działki w studium MPZP będzie P/U (przemysł i usługi) oraz MW/U (teren zabudowy Mieszkaniowej Wielorodzinnej.

ZAPRASZAM DO KONTAKTU

TEL 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	5123/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.01.2023
Cena	2 600 000, 00 PLN	Cena za m2	40, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Dygowo
Miejscowość	Dygowo	Kod pocztowy	78-113
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, PRZEMYSŁOWA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Działka uzbrojona	TAK
Okolica	obrzeża	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia działki	65 000, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Ciepłociąg	TAK	Czy jest KW	TAK
Najbliższy las	100	Najbliższy sklep	800
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	działka z decyzją o wz
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Najbliższa poczta	1000		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

