

Mieszkanie na wynajem - Kołobrzeg, Miasto

cena **2 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **30,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu pięknie wyposażone, przestronne mieszkanie 2 pokojowe w idealnej lokalizacji.

Mieszkanie na wynajem długoterminowy - całoroczny. Umowa najmu okazjonalnego - notarialna.

Czynsz miesięcznego wynajmu to 2200,- + czynsz administracyjny - wspólnoty ok.400,- w zależności od zużycia - (wszystkie zaliczki w czynszu tj. woda, ogrzewanie, + prąd wg zużycia)

Przy podpisaniu umowy najmu płatność za 1 miesiąc z góry + kaucja w wysokości jednokrotnego czynszu tj. 2200,-

Nieruchomość wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty RTV i AGD tj. pralka, lodówka, zmywarka, tv.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym oraz wyjściem na taras, sypialni, łazienki z WC.

Do mieszkania przynależy również miejsce postojowe przy osiedlu.

Wynajem w podanej kwocie do końca maja 2024r. z możliwością przedłużenia (po ustaleniu kosztu dalszych płatności)

Ulica Generała Stanisława Maczka to spokojne zacisze Kołobrzegu jednocześnie w bliskiej odległości do morza, komunikacji miejskiej, sklepów oraz restauracji.

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ NIEUCHOMOSCI PAULINA ZIELIŃSKA TEL. 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	5149/MKN/OMW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2023
Cena	2 900, 00 PLN	Minimalny okres wynajmu	12
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	30, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	30, 00 m²
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Ochrona	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK, TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	z miejscem postojowym	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, PRALKA, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

