

## Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, miasto

cena **540 000 zł**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **47,50 m<sup>2</sup>**,



#### opis nieruchomości

Oferujemy Państwu mieszkanie na sprzedaż.

Nieruchomość położona jest w Świnoujściu.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 pokoi, oraz łazienki o łącznej powierzchni 47.5m<sup>2</sup>.

Mieszkania posiada balkon "francuski".

Do nieruchomości przynależy piwnica.

Lokal mieszkalny znajduje się na 3 piętrze w budynku wyposażonym w windę.

Budynek zarządzany jest przez spółdzielnię Słowianin.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest z sieci miejskiej.

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Gustownie wykończone i wyposażone, gotowe do zamieszkania.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty.

Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę.



**szczegóły oferty**

|                         |                                                |                         |                                                                           |
|-------------------------|------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                  | <b>13229/MKN/OMS</b>                           | Rodzaj nieruchomości    | <b>MIESZKANIE</b>                                                         |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                                | Status                  | <b>oferta wycofana</b>                                                    |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                                  | Cena                    | <b>540 000, 00 PLN</b>                                                    |
| Cena za m2              | <b>11 368, 42 PLN</b>                          | Kraj                    | <b>POLSKA</b>                                                             |
| Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>                      | Powiat                  | <b>m. Świnoujście</b>                                                     |
| Gmina                   | <b>Świnoujście</b>                             | Miejscowość             | <b>Świnoujście</b>                                                        |
| Kod pocztowy            | <b>72-600</b>                                  | Prawobrzeże /lewobrzeże | <b>LEWOBRZEŻE</b>                                                         |
| Dzielnica - osiedle     | <b>miasto</b>                                  | Region                  | <b>Pas Nadmorski</b>                                                      |
| Okolica                 | <b>Miasto</b>                                  | Spółdzielnia            | <b>Słowianin</b>                                                          |
| Położenie               | <b>MIASTO</b>                                  | Budynki w sąsiedztwie   | <b>OSIEDLE DOMÓW<br/>JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE<br/>BLOKÓW MIESZKALNYCH</b> |
| Powierzchnia całkowita  | <b>47, 50 m²</b>                               | Powierzchnia działki    | <b>0, 01 m²</b>                                                           |
| Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>                               | Powierzchnia użytkowa   | <b>47, 50 m²</b>                                                          |
| Rodzaj mieszkania       | <b>TYPOWE</b>                                  | Rodzaj budynku          | <b>WIEŻOWIEC</b>                                                          |
| Rok budowy              | <b>1984</b>                                    | Standard                | <b>BARDZO DOBRY</b>                                                       |
| Stan budynku            | <b>DOBRY</b>                                   | Konstrukcja budynku     | <b>TRADYCYJNA</b>                                                         |
| Materiał ścian          | <b>WIELKA PŁYTA</b>                            | Technika budowy         | <b>WIELKA PŁYTA</b>                                                       |
| Typ kuchni              | <b>ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA<br/>Z SALONEM</b> | Wyposażenie kuchni      | <b>PEŁNE</b>                                                              |
| Liczba łazienek         | <b>1</b>                                       | Powierzchnie łazienek   | <b>8 m²</b>                                                               |
| Stan łazienki           | <b>BARDZO DOBRY</b>                            | Wyposażenie łazienki    | <b>PEŁNE</b>                                                              |
| Droga dojazdowa         | <b>ULICA OSIEDLOWA</b>                         | Rodzaj nawierzchni      | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>                                                 |
| Liczba pokoi            | <b>3</b>                                       | Powierzchnie pokoi      | <b>26 ; 9 ; 10, 5 m²</b>                                                  |
| Liczba sypialni         | <b>2</b>                                       | Piętro                  | <b>3</b>                                                                  |
| Liczba pięter           | <b>10</b>                                      | Ilość poziomów          | <b>1</b>                                                                  |
| Źródło c.w.             | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>                            | Ogrzewanie              | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>                                             |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>                                 | Powierzchnie piwnic     | <b>2 m²</b>                                                               |
| Stan instalacji         | <b>PO WYMIANIE</b>                             | Forma własności         | <b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>                                                   |



|                              |                                                    |                        |                     |
|------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| Winda w nieruchomości        | <b>TAK</b>                                         | Energia elektryczna    | <b>TAK</b>          |
| Podłączony wodociąg          | <b>TAK</b>                                         | Podłączona kanalizacja | <b>TAK</b>          |
| Rodzaj kanalizacji           | <b>MIEJSKA</b>                                     | Źródło wody            | <b>WODA MIEJSKA</b> |
| Internet                     | <b>TAK</b>                                         | Telewizja kablowa      | <b>TAK</b>          |
| Lodówka                      | <b>TAK</b>                                         | Pralka                 | <b>TAK</b>          |
| Piekarnik                    | <b>TAK</b>                                         | Zmywarka               | <b>TAK</b>          |
| Kuchnia indukcyjna           | <b>TAK</b>                                         | Monitoring             | <b>TAK</b>          |
| Drzwi antywłamaniowe         | <b>TAK</b>                                         | Domofon                | <b>TAK</b>          |
| Rodzaj okien                 | <b>PLASTIKOWE</b>                                  | Kształt dachu          | <b>PŁASKI</b>       |
| Poddasze                     | <b>BRAK PODDASZA</b>                               | Rodzaj podłogi         | <b>GRES, PANELE</b> |
| Ogrodzenie                   | <b>BRAK OGRODZENIA</b>                             | Balkon                 | <b>TAK</b>          |
| Ilość balkonów               | <b>1</b>                                           | Powierzchnie balkonów  | <b>0, 4 m²</b>      |
| Widok na wschód              | <b>TAK</b>                                         | Za co opłaty dodatkowe | <b>PRĄD</b>         |
| Wyposażenie łazienki (wykaz) | <b>WANNA, PRALKA, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA</b> | Kuchenka mikrofalowa   | <b>TAK</b>          |
| Czynsz administracyjny       | <b>800, 00 PLN</b>                                 |                        |                     |



**kontakt do agenta**



**Rafał Mikulski**

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ [rm@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:rm@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

